



DECRETO DEL SINDACO METROPOLITANO

Pubblicazione Nr: 6705/2025
In Pubblicazione: dal 11/11/2025 al 25/11/2025
Repertorio Generale: 294/2025 del 11/11/2025
Data Approvazione: 11/11/2025
Protocollo: 205989/2025
Titolario/Anno/Fascicolo: 6.6/2025/6
Proponente: VICESINDACO FRANCESCO VASSALLO
Materia: RAPPORTI ISTITUZIONALI
Struttura Organizzativa: AREA INFRASTRUTTURE
Oggetto: APPROVAZIONE DEI QUADRI ESIGENZIALI DELLE OPERE
PUBBLICHE FINALIZZATI ALL'INSERIMENTO NEI DOCUMENTI
PROGRAMMATORI DELL'ENTE - TERZA VARIAZIONE

DOCUMENTI CON IMPRONTE:

Documento 1 2450_15843^DecretoFirmato.pdf

a091628d7602dfbf8979757e0acbfec7b8a65ca332079726a04ae7e10c9b76ee



DECRETO DEL SINDACO METROPOLITANO

Fascicolo 6.6/2025/6

Oggetto: Approvazione dei Quadri esigenziali delle opere pubbliche finalizzati all'inserimento nei documenti programmatori dell'Ente - Terza variazione

IL SINDACO METROPOLITANO

Assistito dal Segretario Generale

VISTA la proposta di decreto redatta all'interno;

VALUTATI i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria;

VISTA la Legge n. 56/2014;

VISTE le disposizioni recate dal T.U. in materia di Comuni, approvate con D.Lvo 267/2000, per quanto compatibili con la Legge n. 56/2014;

VISTO lo Statuto della Città metropolitana ed in particolare l'art. 19 comma 2;

ACQUISITI i pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile espressi dai Dirigenti competenti, ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con D.Lvo 267/2000;

DECRETA

- 1) di approvare la proposta di provvedimento redatta all'interno, dichiarandola parte integrante del presente atto;
- 2) di incaricare i competenti Uffici di provvedere agli atti consequenziali;
- 3) di incaricare il Segretario Generale dell'esecuzione del presente decreto.

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO	IL SEGRETARIO GENERALE



PROPOSTA
di decreto del Sindaco Metropolitano

Fascicolo 6.6\2025\6

DIREZIONE PROPONENTE Area Infrastrutture

Oggetto: Approvazione dei Quadri esigenziali delle opere pubbliche finalizzati all'inserimento nei documenti programmatori dell'Ente - Terza variazione

IL SINDACO METROPOLITANO

Visto il Decreto n. 78/2023 del 24/03/2023, atti n. 48238/2023/1.9/2023/1, con il quale è stata conferita al Consigliere Francesco Vassallo la nomina a Vicesindaco metropolitano;

PREMESSO che:

- l'art. 37 "Programmazione dei lavori e degli acquisti di beni e servizi" del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i., prevede che le amministrazioni aggiudicatrici adottino il programma triennale dei lavori pubblici, nonché i relativi aggiornamenti annuali, nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio e, per gli enti locali, secondo le norme che disciplinano la programmazione economico-finanziaria degli enti;
- il programma triennale dei lavori pubblici è contenuto nel Documento Unico di Programmazione (DUP) dell'ente, predisposto nel rispetto di quanto previsto dal principio applicato della programmazione di cui all'allegato n. 4/1 del Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e s.m.i.;
- il Consiglio metropolitano approva il Documento Unico di Programmazione, strumento di programmazione strategica e operativa dell'ente locale, con cui vengono unificate le informazioni, le analisi e gli indirizzi della programmazione;
- nella sezione operativa del DUP sono individuati, per ogni missione, i programmi che l'ente intende realizzare per conseguire gli obiettivi definiti nella sezione strategica con particolare riferimento a: piano opere pubbliche, piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, programmazione fabbisogni di personale;

RICHIAMATO l'Allegato I.5 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. con oggetto "Elementi per la programmazione dei lavori e dei servizi. Schemi tipo.";

RICHIAMATO l'Allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. con oggetto "Contenuti minimi del quadro esigenziale, del documento di fattibilità delle alternative progettuali, del documento di indirizzo della progettazione, del progetto di fattibilità tecnico economica e del progetto esecutivo";

CONSIDERATO che dal combinato disposto dell'art. 37, dell'Allegato I.5 e dell'Allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., si considera coerente con i principi generali dell'attività amministrativa espressi all'art. 1 della Legge n. 241/1990 e s.m.i. che l'inserimento di un'opera pubblica nel programma triennale sia preceduta dalla redazione di un Quadro esigenziale, funzionale alla quantificazione sommaria delle risorse necessarie da prevedere;

PRESO ATTO dell'art. 1 dell'Allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023 che descrive i contenuti minimi del Quadro esigenziale;

RICHIAMATI:

- il Decreto sindacale R.G. 10/2025 del 23/01/2025 avente ad oggetto: "Approvazione dei Quadri esigenziali delle opere pubbliche finalizzati all'inserimento nei documenti programmatori dell'Ente";
- il Decreto sindacale R.G. 191/2025 del 16/07/2025 avente ad oggetto: " Approvazione dei Quadri esigenziali delle opere pubbliche finalizzati all'inserimento nei documenti programmatori dell'Ente - Prima variazione";
- il Decreto sindacale R.G. 235/2025 del 09/09/2025 avente ad oggetto: "Approvazione del Quadro esigenziale dell'intervento "Lavori di risanamento della pavimentazione stradale e rinnovo dei manti di usura, lungo le strade provinciali della Città metropolitana di Milano" finalizzato all'inserimento nei documenti programmatori dell'Ente - Seconda variazione ";

RILEVATA la necessità di procedere all'approvazione del quadro esigenziale dell'intervento oggetto della Seconda Variazione dei documenti programmatori dell'Ente";

VISTI i Quadri esigenziali delle opere pubbliche redatti dai competenti Centri di Responsabilità, su indicazione e indirizzo dell'amministrazione, coerenti con gli strumenti di programmazione dell'Ente e funzionali all'inserimento degli stessi nei Programmi triennali dei lavori pubblici e nei rispettivi elenchi annuali:

- Settore Facility management e sicurezza nei luoghi di lavoro - ST103

Ripristino danni M4 Palazzo Isimbardi e Palazzo Diotti;

- Settore Efficientamento energetico delle infrastrutture - ST078

Lavori di realizzazione nuovo impianto fotovoltaico Istituto I.I.S. Torricelli E. c/o C.S. Puecher, Via Dini n. 7 - Milano;

RICHIAMATI gli atti di programmazione finanziaria dell'Ente (DUP e Bilancio di Previsione) e di gestione (PEG e PIAO);

VISTI gli allegati Quadri esigenziali parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

VISTO il decreto legislativo del 31 marzo 2023 n. 36 e s.m.i., nonché i propri allegati tra cui in particolare l'Allegato I.5 e l'Allegato I.7;

VISTI altresì:

- la Legge 56/2014;
- le disposizioni recate dal T.U. in materia di Comuni, approvate con Decreto Lgs.18.08.2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali", per quanto compatibili con la Legge n.56/2014;
- lo Statuto della Città metropolitana di Milano;

D E C R E T A

- 1) di approvare i Quadri esigenziali degli interventi descritti nelle premesse, allegati quale parte integrante del presente provvedimento, finalizzati all'inserimento nei documenti programmatori dell'Ente;
- 2) di dare atto che i Quadri esigenziali sono funzionali esclusivamente alla redazione di atti programmatori dell'ente, tra cui il programma triennale delle opere pubbliche e che sarà seguito da ulteriori livelli progettuali così come previsto dall'art. 41 e dall'Allegato I.5 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i per la fase di attuazione dell'opera;
- 3) di dare atto che l'individuazione delle opere pubbliche ivi descritte ha valore essenzialmente programmatico e di indirizzo, da raccordare al DUP e al Bilancio 2025/2027, previa verifica della compatibilità e sostenibilità delle coperture finanziarie previste;
- 4) di demandare al Direttore competente tutti i successivi adempimenti per l'esecuzione del presente Decreto ivi compresa la pubblicazione del presente provvedimento in Amministrazione Trasparente a' sensi dell'art. 38 - comma 2 - del D.Lgs. 33/2013;
- 5) di dare atto che il presente decreto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e pertanto non e' dovuto il parere di regolarità contabile;
- 6) di dare atto che il presente procedimento, con riferimento all'Area funzionale di appartenenza, è classificato a rischio medio dalla tabella contenuta nel paragrafo 2.3.5 "Attività a rischio corruzione: mappatura dei processi, identificazione e valutazione del rischio" del PIAO.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA/AMMINISTRATIVA

(inserito nell'atto ai sensi dell'art. 49 del TUEL approvato con D.lgs. n. 267/00)

- ☒ Favorevole
☐ Contrario

SI DICHIARA CHE L'ATTO NON COMPORTA RIFLESSI DIRETTI O INDIRETTI SULLA SITUAZIONE ECONOMICO-FINANZIARIA O SUL PATRIMONIO DELL'ENTE E PERTANTO NON È DOVUTO IL PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE



(inserito nell'atto ai sensi dell'art. 49 del TUEL approvato con D.Lgs. 267/00
e dell'art. 11 del Regolamento sul Sistema dei Controlli Interni)

LA DIRETTRICE DELL'AREA INFRASTRUTTURE
Arch. Alessandra Tadini

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.

Documento unico di programmazione 2025-2027 - Sezione Operativa (SeO) – parte seconda

Quadro esigenziale: nuove opere per le quali avviare l'iter programmatico e progettuale

<i>Descrizione dell'intervento</i>	<i>Obiettivi generali da perseguire attraverso la realizzazione dell'intervento, con gli associati indicatori chiave di prestazione</i>	<i>Bisogni che l'intervento intende soddisfare (1)</i>
Missione 1. Programma06 - Ufficio Tecnico		
RIPRISTINO DANNI M4 PALAZZO ISIMBARDI e PALAZZO DIOTTI – CUP I42H25000320005	<p>L'intervento consiste nel ripristino dei danni fessurativi riscontrati in numerosi locali dei due edifici, dovuti alle vibrazioni temporanee generate dagli scavi di galleria per la realizzazione della Linea M4 della Metropolitana Milanese .</p> <p>L'intervento è finalizzato a garantire il corretto stato di conservazione e la funzionalità dei due immobili.</p>	<p>Esigenze del committente: L'intervento è finalizzato a garantire la continuità funzionale e il mantenimento in buono stato manutentivo dei due immobili , assicurando il loro regolare esercizio e la piena efficienza delle strutture. Tali edifici, destinati rispettivamente a sede della Città Metropolitana di Milano e a sede della Prefettura, necessitano di operazioni volte a preservarne l'integrità, la sicurezza e la durabilità nel tempo.</p> <p>Esigenze della collettività: I lavori in progetto sono finalizzati alla piena restituzione alla collettività di due immobili di rilevante valore architettonico, storico e culturale, assicurandone la conservazione e la fruibilità nel tempo. L'intervento consente di mantenere la destinazione d'uso degli edifici quali sedi istituzionali, rispettivamente di un Ente della Città Metropolitana di Milano e della Prefettura, garantendo la continuità delle funzioni pubbliche che vi si svolgono.</p> <p>Esigenze dell'utenza: Le opere previste mirano altresì a tutelare l'utenza dai potenziali rischi derivanti da uno stato di manutenzione non adeguato degli stabili</p>

Documento unico di programmazione 2024-2026 - Sezione Operativa (SeO) – parte seconda

Quadro esigenziale: nuove opere per le quali avviare l'iter programmatico e progettuale

<i>Descrizione dell'intervento</i>	<i>Obiettivi generali da perseguire attraverso la realizzazione dell'intervento, con gli associati indicatori chiave di prestazione</i>	<i>Bisogni che l'intervento intende soddisfare (1)</i>
Missione 04: Istruzione e diritto allo studio - Programma 02: Altri ordini di istruzione non universitaria		
LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO FOTOVOLTAICO - ISTITUTO I.I.S. TORRICELLI E. c/o C.S. PUECHER – Via Dini, 7 - MILANO	L'installazione di un impianto fotovoltaico presso la copertura dell'istituto ha lo scopo di ridurre la spesa energetica annuale con contemporanea riduzione delle emissioni di CO2	Esigenze del committente: Adottare tecnologie all'avanguardia rendendo l'edificio sostenibile ed innovativo, valutando l'opportunità di integrazione con sistemi di accumulo (Storage) e/o la partecipazione a Comunità Energetiche Rinnovabili (CER) o gruppi di autoconsumo al fine di ridurre la spesa energetica annuale Esigenze dell'utenza: Disporre di edifici innovativi e sostenibili valorizzando le strutture scolastiche. Garantire continuità didattica senza interruzioni in ambienti sicuri e con livelli di comfort tali da massimizzare l'apprendimento

(1) Esigenze qualitative e quantitative del committente, della collettività o della specifica utenza alla quale l'intervento è destinato.



PARERE DEL SEGRETARIO GENERALE
sulla proposta di decreto del Sindaco Metropolitano

Fascicolo 6.6\2025\6

Oggetto della proposta di decreto:

Approvazione dei Quadri esigenziali delle opere pubbliche finalizzati all'inserimento nei documenti programmatori dell'Ente - Terza variazione

PARERE DEL SEGRETARIO GENERALE

(inserito nell'atto ai sensi del Regolamento sul sistema dei controlli interni)

☒ Favorevole

☐ Contrario

IL SEGRETARIO GENERALE