



Città
metropolitana
di Milano



**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO DIRETTIVO DEL PARCO AGRICOLO SUD MILANO**

Rep. n. 12/2018

Atti n. 134134/7.3/2018/6

Oggetto: Parere di conformità al Piano Territoriale di Coordinamento (P.T.C.) del Parco Agricolo Sud Milano della variante di attualizzazione e aggiornamento dei contenuti del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) vigente del Comune di Albairate, adottata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 24/04/2018 (deliberazione immediatamente eseguibile).

Addì 5 giugno 2018 alle ore 15.00, previa apposita convocazione, si è riunito il Consiglio Direttivo del Parco Agricolo Sud Milano nella consueta sala delle adunanze

Presidente del Parco Agricolo Sud Milano Michela Palestra

Consiglieri Direttivo Parco Agricolo Sud Milano in carica

- | | |
|--------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| 1. Pantaleo Rosario (Vice Presidente) | 6. Festa Paolo |
| 2. Pallazzoli Daniela (Vice Presidente) <u>Assente</u> | 7. Fusco Ettore <u>Assente</u> |
| 3. Branca Paolo | 8. Lozza Paolo |
| 4. Cocucci Vera Fiammetta Silvana Solange | 9. Olivero Dario |
| 5. Del Ben Daniele | 10. Uguccioni Beatrice Luigia Elena <u>Assente</u> |

Presiede il Presidente Michela Palestra, assistito dal Segretario Generale dottor Antonio Sebastiano Purcaro
Sono altresì presenti: il Direttore del Settore Parco Agricolo Sud Milano Dott. Emilio De Vita.

IL CONSIGLIO DIRETTIVO

VISTA la proposta di deliberazione redatta all'interno;

PRESO ATTO dei riferimenti normativi citati e delle considerazioni formulate;

VISTA la Legge 56/2014 "*Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni*";

VISTO lo Statuto della Città Metropolitana di Milano che, all'art. 37, comma 2, dispone che "*la Città Metropolitana esercita, inoltre, la funzione di Ente Gestore del Parco Agricolo Sud Milano*";

VISTO il decreto del Sindaco metropolitano R.G. n. 15/2018 del 18/01/2018 con il quale sono autorizzati i Dirigenti ad assumere atti di impegno durante l'esercizio provvisorio e fino all'approvazione del Peg per l'anno 2018;

VISTO l'art. 163 – comma 2 – del D.Lgs. n. 267/2000 (gestione provvisoria);

RITENUTO, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge, statutarie e regolamentari di assumere decisioni al riguardo;

VISTI i pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile espressi dai Dirigenti competenti, ai sensi dell'art. 49 del T.U. 267/2000;

DELIBERA

- 1) di approvare la proposta di deliberazione redatta all'interno, dichiarandola parte integrante del presente atto;
- 2) di incaricare i competenti Uffici di provvedere agli atti consequenziali.

Oggetto: Parere di conformità al Piano Territoriale di Coordinamento (P.T.C.) del Parco Agricolo Sud Milano della variante di attualizzazione e aggiornamento dei contenuti del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) vigente del Comune di Albairate, adottata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 24/04/2018 (deliberazione immediatamente eseguibile).

RELAZIONE TECNICA:

per l'espressione del parere di conformità al Piano Territoriale di Coordinamento del Parco Agricolo Sud Milano degli strumenti urbanistici comunali e loro varianti, ai sensi dell'art. 21, comma 4, lett. b) della l.r. 30/11/1983, n. 86.

Premessa

La l.r. 23/04/1990, n. 24 ha istituito il parco regionale di cintura metropolitana denominato "Parco Agricolo Sud Milano", ai sensi della l.r. 30/11/1983, n. 86 "Piano generale delle aree regionali protette. Norme per l'istituzione e la gestione delle riserve, dei parchi e dei monumenti naturali, nonché delle aree di particolare rilevanza naturale e ambientale".

La legge istitutiva 24/1990 è ora confluita nella l.r. 16/07/2007, n. 16 "Testo unico delle leggi regionali in materia di istituzione di parchi". In particolare gli artt. 156 e seguenti del capo XX "Previsione e disciplina del Parco Agricolo Sud Milano", di quest'ultima, indicano le finalità del Parco Agricolo Sud Milano, di tutela, recupero paesistico e ambientale delle fasce di collegamento tra città e campagna, di connessione delle aree esterne con i sistemi di verde urbano, di equilibrio ecologico dell'area metropolitana, di salvaguardia, di qualificazione e di potenziamento delle attività agro-silvo-colturali nonché di fruizione culturale e ricreativa dell'ambiente da parte dei cittadini.

Il territorio del Parco Agricolo Sud Milano è disciplinato anche da un Piano Territoriale di Coordinamento (di seguito P.T.C.), approvato con d.g.r. 03/08/2000, n. 7/818. Il P.T.C. del Parco persegue l'obiettivo primario di tutelare l'attività agricola, in considerazione della prevalente vocazione agro-silvo-colturale del territorio e del ruolo da essa assunto come elemento centrale e connettivo per l'attuazione delle finalità del Parco, nonché di orientare e guidare gli interventi ammessi secondo finalità di valorizzazione dell'ambiente, qualificazione del paesaggio, tutela delle componenti della storia agraria. **L'articolo 1, comma 5, dispone che le previsioni urbanistiche del P.T.C. del Parco siano immediatamente vincolanti per chiunque, siano recepite di diritto negli strumenti urbanistici generali dei comuni interessati e sostituiscano eventuali previsioni difformi che vi fossero contenute.**

Il territorio compreso nel perimetro del Parco regionale Agricolo Sud Milano è vincolato anche in quanto bene paesaggistico, tutelato ai sensi del d.lgs. 42/2004 e s.m.i. - art. 142, lettera f) "i parchi e le riserve nazionali o regionali, nonché i territori di protezione esterna dei parchi".

* * *

Il Comune di Albairate, con deliberazione di Consiglio Comunale 30/07/2012, n. 22, ha adottato il proprio Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), ai sensi della l.r. 11/03/2005, n. 12 e s.m.i.; in relazione agli atti del P.G.T. adottato il Parco Agricolo Sud Milano ha espresso il proprio parere di competenza, di cui all'art. 21, c. 4, lett. b) della l.r. 30/11/1983, n. 86, reso con deliberazione del Consiglio Direttivo del Parco 05/12/2012, n. 43/2012.

Con deliberazione di Consiglio Comunale 22/04/2013, n. 11, il Comune di Albairate ha approvato il P.G.T. in via definitiva. Lo strumento urbanistico comunale è divenuto efficace con la pubblicazione dell'Avviso di approvazione definitiva e deposito degli atti sul Bollettino Ufficiale di Regione Lombardia, Serie Avvisi e Concorsi, 31/07/2013, n. 31.

In data 18/01/2017 l'Amministrazione comunale di Albairate, con deliberazione di Giunta Comunale n. 1, ha dato avvio al procedimento di aggiornamento dei contenuti del P.G.T. vigente, avviando, con successiva deliberazione di Giunta Comunale n. 81 del 27/07/2017, il relativo procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.), nell'ambito del quale il Parco Agricolo Sud Milano ha espresso le proprie osservazioni con nota del 05/03/2018, Atti n. 0053900\9.6\2018\8.

La variante, finalizzata all'attualizzazione e all'aggiornamento dei contenuti del P.G.T. vigente, è stata adottata, con deliberazione di Consiglio Comunale 24/04/2018, n. 8 e in data 07/05/2018, Prot. gen. n. 0110419,

L'Amministrazione comunale di Albairate ha comunicato agli uffici dell'Ente gestore del Parco Agricolo Sud Milano l'avvenuta adozione, richiedendo, al contempo, il parere di cui all'art. 21 della l.r. 86/1983 sopra richiamato. L'articolo 21, comma 1, lettera b) della l.r. 30/11/1983, n. 86 dispone, infatti, che l'Ente gestore del Parco Agricolo Sud Milano esprima parere agli enti locali su provvedimenti che riguardino il territorio del Parco; il comma 4, lettera b) specifica l'obbligatorietà di tali pareri per i piani urbanistici generali e relative varianti.

Di seguito si elencano gli atti che costituiscono la variante urbanistica, pubblicati sul sito istituzionale del Comune di Albairate e valutati nell'ambito del presente parere:

Relazione illustrativa della Variante

DOCUMENTO DI PIANO:

Elaborato DP3 *Scenario strategico di Piano determinazioni di Piano;*
Elaborato DP4 *Previsioni di Piano;*

PIANO DEI SERVIZI:

Elaborato PS1 *Relazione Schede attrezzature;*
Elaborato PS2 *Localizzazione delle attrezzature a servizio delle funzioni insediate e insediabili nel territorio comunale Progetto di Rete Ecologica;*

PIANO DELLE REGOLE:

Elaborato PR1 *Norme di Piano*
Elaborato PR2a *Individuazione dei contenuti prescrittivi sovraordinati e dei vincoli*
Elaborato PR3.1 *Individuazione degli ambiti e delle aree da assoggettare a specifica disciplina – Intero territorio*
Elaborato PR3.2a *Individuazione degli ambiti e delle aree da assoggettare a specifica disciplina*
Elaborato PR3.2b *Individuazione degli ambiti e delle aree da assoggettare a specifica disciplina*

1. DISCIPLINA DEL P.T.C. DEL PARCO AGRICOLO SUD MILANO NEI TERRITORI DEL COMUNE DI ALBAIRATE

Il Parco regionale Agricolo Sud Milano, assoggettato alla disciplina del relativo P.T.C., approvato con d.g.r. n. 7/818 del 03/08/2000, in rapporto agli obiettivi di tutela e valorizzazione dell'attività agricola, dell'ambiente e della fruizione del Parco, è oggetto di una suddivisione generale in "territori" che, nel Comune di Albairate, ricomprende i "territori agricoli di cintura metropolitana" (art. 25, n.t.a. P.T.C.) destinati all'esercizio ed alla conservazione delle funzioni agricolo-produttive, assunte quale settore strategico primario per la caratterizzazione e la qualificazione del Parco.

All'articolazione del territorio del Parco Agricolo Sud Milano, il P.T.C. sovrappone "ambiti" di tutela ambientale, paesistica e naturalistica, di fruizione, ed "elementi" puntuali di tutela ambientale, paesistica, architettonica e monumentale, così articolati:

| | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------|----|----|----|------------------|----|----|----|-------------------------|----|----|---------------------|----|
| Articolazione territorio | 25 | 26 | 27 | Riserve naturali | 28 | 29 | 30 | Interesse naturalistico | 31 | 32 | Pertinenze fluviali | 33 |
|--------------------------|----|----|----|------------------|----|----|----|-------------------------|----|----|---------------------|----|

| | | | | | | | | | | |
|-------------------|----|-----------|----|----|--------------|----|---------------------------|----|----|----|
| Tutela paesistica | 34 | Fruizione | 35 | 36 | Cave cessate | 37 | Nuclei storici-paesistici | 38 | 39 | 40 |
|-------------------|----|-----------|----|----|--------------|----|---------------------------|----|----|----|

| | | | | | | | | | |
|-----------|----|-------------------------|----|----------|----|---------|----|------|----|
| Fontanili | 41 | Navigli e corsi d'acqua | 42 | Percorsi | 43 | Marcite | 44 | Cave | 45 |
|-----------|----|-------------------------|----|----------|----|---------|----|------|----|

| | | | | | |
|----------------------|----|----------------------------------|----|----------------------------|---|
| Rischio archeologico | 46 | Aree in abbandono o usi impropri | 47 | Proposta di parco naturale | 1 |
|----------------------|----|----------------------------------|----|----------------------------|---|

2. DESCRIZIONE E VALUTAZIONE DEI CONTENUTI DELLA VARIANTE AL P.G.T. VIGENTE DEL COMUNE DI ALBAIRATE

La variante al P.G.T. vigente del Comune di Albairate, oggetto del presente parere, interessa tutti gli Atti dello strumento urbanistico, il Documento di Piano, Piano dei Servizi e il Piano delle Regole, non introduce nuove previsioni strategiche rispetto ai contenuti del Documento di Piano, comportando esclusivamente una revisione della disciplina attuativa degli Ambiti di Trasformazione previsti dal P.G.T. vigente, senza modificarne il carico insediativo.

La proposta di variante è finalizzata all'attualizzazione e all'aggiornamento degli Atti del P.G.T. vigente e riguarda in particolare:

- la revisione e verifica dei vincoli sovraordinati che insistono sul territorio comunale;
- modifiche e integrazioni alla disciplina normativa del Piano delle Regole;
- modifiche/integrazioni/rettifiche puntuali agli elaborati cartografici del P.G.T., connesse alla correzione di errori materiali, all'aggiornamento della base cartografica, alla classificazione di aree all'interno del Tessuto Urbano Consolidato nonché alla **ricognizione delle attrezzature esistenti individuate dal Piano dei Servizi**, tra le quali è inclusa l' "area con funzione sport/verde" (SV2), posta in corrispondenza dei laghetti di cava rinaturalizzati collocati a sud del canale scolmatore, interamente ricompresa nei "Territori agricoli di cintura metropolitana" (art. 25, n.t.a. P.T.C.) del Parco Agricolo Sud Milano e qualificata dal P.T.C. del Parco quale "Zona umida" (art. 41, n.t.a. P.T.C.).

Rispetto alla previsione di nuove attrezzature a servizio della collettività, la variante conferma l'area a "Verde pubblico attrezzato" (NA 1) individuata nel P.G.T. vigente e posta in corrispondenza dell'insediamento di C.na Faustina, nei "Territori agricoli di cintura metropolitana" (art. 25, n.t.a. P.T.C.) del Parco Agricolo Sud Milano nonché in un' "Area a vincolo e a rischio archeologico" (art. 46, n.t.a. P.T.C.). Il progetto dell'area destinata a "Verde pubblico attrezzato" dovrà essere verificato in sede di Autorizzazione Paesaggistica ai sensi del D.lgs. 42/2004.

La variante proposta recepisce, inoltre, gli interventi previsti sulla rete viabilistica di natura sovraordinata individuati alla Tavola 1 "Sistema infrastrutturale" del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale vigente quali opere in programma e connessi al nuovo svincolo posto nel tratto compreso tra la linea ferroviaria "Milano-Mortara" e l'asta del Naviglio Grande nelle immediate vicinanze della Stazione ferroviaria.

Esaminati gli elaborati che costituiscono la variante P.G.T. vigente del Comune di Albairate, adottata con deliberazione del Consiglio Comunale 24/04/2018, n. 8, in relazione alla conformità rispetto ai contenuti del P.T.C. del Parco Agricolo Sud Milano, nonché alle finalità del Parco regionale in termini di tutela, salvaguardia, recupero paesistico e ambientale, equilibrio ecologico, qualificazione e potenziamento delle attività agro-silvo-culturali, fruizione culturale e ricreativa del territorio, si propone di esprimere parere di conformità, al P.T.C. del Parco Agricolo Sud Milano, ai sensi dell'art. 21 della l.r. 86/1983, condizionato al recepimento delle seguenti modifiche e integrazioni, in parte già contenute nel parere del Parco Agricolo Sud Milano di cui alla deliberazione del Consiglio Direttivo n. 43 del 05/12/2012:

| DOCUMENTO DI PIANO | |
|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Elaborato DP 3 "Scenario strategico di Piano – Determinazioni di Piano" | Al paragrafo 2.2.2 "Attività agricole" in relazione all' "Attività agricola dismessa", con particolare riferimento all'ambito della ex porcilaia, integrare precisando che le attività commerciali insediabili dovranno essere connesse esclusivamente alla vendita di prodotti agricoli, così come indicato al Titolo III della l.r. 12/2005 e s.m.i., anche promuovendo forme di convenzionamento con le aziende agricole locali; in relazione alle "Cascine dismesse dall'attività agricola" escludere il relativo elenco in quanto l'effettiva dismissione dell'attività agricola connessa all'insediamento rurale dovrà essere dimostrata e verificata dall'Ente gestore del Parco Agricolo Sud Milano. |
| Elaborati cartografici | Alla tavola DP 04 "Previsioni di Piano" escludere gli "Ambiti di valorizzazione rurale" indicando, ove presente, la perimetrazione dell'insediamento e/o nucleo rurale in conformità con il Piano Territoriale di Coordinamento del Parco Agricolo Sud Milano; |
| PIANO DELLE REGOLE | |
| Elaborato PR01 Norme di Piano | Includere un articolo di raccordo normativo con il P.T.C. del Parco regionale Agricolo Sud Milano per la disciplina degli interventi ricompresi nel Parco: l'articolo dovrà rinviare la disciplina degli interventi alla d.g.r. 3 agosto 2000, n. 7/818 di "Approvazione del piano territoriale di coordinamento del Parco |

| | |
|------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | <p><i>regione Agricolo Sud Milano (art. 19, comma 2, l.r. 86/83 e successive modificazioni</i>” ed evidenziare la prevalenza dei contenuti dello strumento sovraordinato del P.T.C. del Parco rispetto allo strumento urbanistico comunale precisando che <i>“le previsioni urbanistiche sono immediatamente vincolanti per chiunque, sono recepite di diritto nel P.G.T. e sostituiscono eventuali previsioni difformi che vi fossero contenute”</i>, ai sensi dell’art. 18, comma 4 della l.r. 86/1983.</p> <p>Gli interventi ricompresi nel territorio del Parco, ove ammessi, sono soggetti ad Autorizzazione paesaggistica ai sensi del D.lgs. 42/2004 e, ove previsto, al parere del Consiglio Direttivo del Parco.</p> <p>All’art. 33 “Parametri di tipo morfologico, funzionale e prestazionale” precisare che i parametri indicati, per gli edifici rurali ricompresi nel Parco, assumono esclusivamente carattere orientativo e dovranno essere verificati in sede di pianificazione attuativa, ove prevista, e nell’ambito del procedimento di Autorizzazione paesaggistica;</p> <p>All’art. 35 “Modalità di intervento” precisare che le modalità di intervento indicate per le aree di valore paesaggistico-ambientale ed ecologiche, ricomprese nei territori del Parco, dovranno fare riferimento alla disciplina sovraordinata del P.T.C. del Parco ed in particolare ai contenuti degli artt. 31 n.t.a. P.T.C. <i>“Zona di interesse naturalistico”</i>, 32 n.t.a. P.T.C. <i>“Zona di transizione tra le aree della produzione agraria e le zone di interesse naturalistico”</i>, 34 n.t.a. P.T.C. <i>“Zona di tutela e valorizzazione paesistica”</i>. Agli ambiti di tutela elencati dovrà sovrapporsi la disciplina dei <i>“territori agricoli di cintura metropolitana”</i>, art. 25 n.t.a. P.T.C., nonché degli elementi puntuali presenti di tutela ambientale, paesistica, architettonica e monumentale;</p> <p>In relazione alle Schede riferite agli Ambiti di valorizzazione Rurale – AVR includere le seguenti premesse, valide per tutti gli ambiti:</p> <p>Le modalità di intervento, le funzioni previste nonché la quantificazione della slp da prevedere assumono esclusivamente carattere orientativo e dovranno essere verificati dall’Ente gestore del Parco in sede di pianificazione attuativa e nell’ambito del procedimento successivo di Autorizzazione Paesaggistica;</p> <p>Le eventuali nuove costruzioni agricole sono ammesse previo parere tecnico agronomico, reso dall’Ente gestore del Parco Agricolo Sud Milano, che ne attesti la comprovata esigenza, ai sensi dell’art. 25, comma 4 delle n.t.a. del P.T.C. del Parco;</p> <p>L’effettiva dismissione dell’attività agricola connessa all’insediamento rurale dovrà essere dimostrata e verificata preliminarmente dall’Ente gestore del Parco Agricolo Sud Milano ai sensi dell’art. 25, comma 5 delle n.t.a. del P.T.C. del Parco;</p> <p>Gli edifici esistenti che, alla data di adozione del P.T.C. del Parco Agricolo Sud Milano, risultino adibiti ad impieghi diversi da quelli connessi con l’esercizio dell’attività agricola, possono mantenere la destinazione d’uso in atto ed essere adeguati, nel rispetto delle prescrizioni di ambito o di zona dello stesso P.T.C. e delle normative comunali vigenti, con un limite massimo di aumento del 20% della s.l.p. realizzabile <i>«una tantum»</i>, ai sensi dell’art. 25, comma 6 delle n.t.a. del P.T.C. del Parco.</p> |
| Elaborati cartografici | <p>Alla Tavola PR02a “Individuazione dei contenuti prescrittivi sovraordinati e dei vincoli”</p> <p>- includere, nei territori del Parco Agricolo Sud Milano, la fascia di inedificabilità di 100 mt. dalle sponde del <i>“Naviglio Grande”</i> e del <i>“Canale scolmatore nord-ovest Milano”</i>, richiamando in legenda l’art. 42, comma 4, delle n.t.a. del P.T.C. del Parco;</p> |

| | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | <ul style="list-style-type: none"> - inserire le fasce di rispetto dei fontanili in conformità con il P.T.C. del Parco Agricolo Sud Milano, richiamando in legenda i contenuti dell'art. 41 delle n.t.a. in relazione al divieto di opere di trasformazione in una fascia non inferiore a 50 metri, misurati dall'orlo della testa (comma 7) e al mantenimento della vegetazione spontanea entro una fascia minima di 10 metri dal limite dell'incisione morfologica della testa e lungo l'asta del fontanile almeno per 200 metri (comma 6); - perimetrare i nuclei e gli insediamenti rurali in conformità con la delimitazione indicata nelle cartografie del P.T.C. del Parco, in particolare in riferimento ai "Nuclei rurali di interesse paesistico" e "Nuclei di grande valore storico monumentale" (art. 38, n.t.a. P.T.C.), agli "Insediamenti rurali isolati di interesse paesistico" (art. 39, n.t.a. P.T.C.) nonché alle "Emergenze storico-architettoniche" e "Manufatti della storia agraria" (art. 40, n.t.a. P.T.C.); - ricondurre gli "Ambiti di valorizzazione rurale" in coerenza rispetto alla perimetrazione degli insediamenti agricoli del P.T.C. del Parco Agricolo Sud Milano, ove presente; |
| <p>- Indicare in tutti gli elaborati il perimetro del Parco Agricolo Sud Milano, approvato con d.g.r. 3 agosto 2000 n. 7/818, utilizzando un segno grafico visibile e rettificando le eventuali incongruenze;</p> | |
| <p>- Rendere coerenti tutti gli elaborati a livello descrittivo, cartografico e normativo a seguito delle modifiche apportate.</p> | |

VISTO il decreto del Sindaco metropolitano R.G. n. 15/2018 del 18/01/2018 con il quale sono autorizzati i Dirigenti ad assumere atti di impegno durante l'esercizio provvisorio e fino all'approvazione del Peg per l'anno 2018;

Il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria dell'Ente e pertanto non è dovuto il parere di regolarità contabile;

Per il presente atto non è richiesta la pubblicazione in Amministrazione Trasparente ai sensi del d.lgs. 33/2013;

Si attesta che il presente procedimento, con riferimento all'Area funzionale di appartenenza, è classificato dall'art. 5 del PTPC a rischio medio per cui verranno effettuati i controlli previsti dal Regolamento Sistema controlli interni secondo quanto previsto dal Piano triennale di prevenzione della corruzione per la Città metropolitana di Milano e dalle Direttive interne.

Data 28/06/2018

Referenti istruttoria: dott.ssa Chiara Ferrari

arch. Francesca Valentina Gobbato

Chiara Ferrari
Francesca V. Gobbato

**Il Direttore del Settore Parco Agricolo Sud Milano
Dott. Emilio De Vita**

Emilio De Vita

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE:**IL CONSIGLIO DIRETTIVO DEL PARCO AGRICOLO SUD MILANO**

Visto il d.lgs. 22/01/2004, n. 42 *“Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell’art. 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137”* e s.m.i.;

Vista la l.r. 30/11/1983, n. 86 *“Piano regionale delle aree regionali protette. Norme per l’istituzione e la gestione delle riserve, dei parchi e dei monumenti naturali nonché delle aree di particolare rilevanza naturale e ambientale”* e s.m.i.;

Vista la l.r. 23/04/1990, n. 24 *“Istituzione del parco regionale di cintura metropolitana Parco Agricolo Sud Milano”* ora confluita nella l.r. 16/07/2007, n. 16 *“Testo unico delle leggi regionali in materia di istituzione di parchi”*, in particolare gli artt. 156 e seguenti del capo XX che disciplinano i territori del Parco Agricolo Sud Milano;

Vista la l.r. 11/03/2005, n. 12 *“Legge per il governo del territorio”* e s.m.i.;

Vista la d.g.r. 03/08/2000, n. 7/818 *“Approvazione del piano territoriale di coordinamento del Parco regionale Agricolo Sud Milano (art. 19, comma 2, l.r. 86/83 e successive modificazioni)”*;

Vista la relazione tecnica che precede contenente le motivazioni che giustificano l’adozione del presente provvedimento;

Visti i riferimenti normativi richiamati nella relazione tecnica del Direttore del Settore Parco Agricolo Sud Milano;

Visti:

- il d.lgs. 18/08/2000, n. 267 *“Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali”*;
- la legge 07/04/2014, n. 56 *“Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni”*;
- lo Statuto della Città Metropolitana di Milano;
- il Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi vigente;
- il Regolamento del Parco Agricolo Sud Milano, approvato dalla Giunta Regionale nella seduta del 10/12/1991.

Considerato che il presente atto non ha riflessi finanziari e che pertanto non necessita, sotto tale profilo, del parere ex art. 49 del d.lgs. 267/2000;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Direttore del Settore Parco Agricolo Sud Milano in data 1.6.2018, ai sensi dell’art. 49 del d.lgs. 267/2000;

Udito l’intervento dei Consiglieri;

con voti favorevoli **8**, contrari //, astenuti //, espressi nei modi legge;

DELIBERA

- 1) di prendere atto dei contenuti della relazione tecnica del Direttore del Settore Parco Agricolo Sud Milano, parte integrante del presente provvedimento;
- 2) di esprimere **parere di conformità** al Piano Territoriale di Coordinamento (P.T.C.) del Parco Agricolo Sud Milano della variante di attualizzazione e aggiornamento dei contenuti del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) vigente del Comune di Albairate, adottata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 24/04/2018, **condizionato** al recepimento delle modifiche e integrazioni contenute nella relazione tecnica;
- 3) di demandare al Direttore del Settore Parco Agricolo Sud Milano l'adozione di tutti gli atti di gestione necessari e conseguenti il presente provvedimento, nei limiti di quanto deliberato;
- 4) di dare atto che la presente deliberazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria dell'Ente e pertanto non è dovuto il parere di regolarità contabile;
- 5) di dare atto che la presente deliberazione non richiede la pubblicazione in Amministrazione Trasparente ai sensi del d.lgs. 33/2013;
- 6) di dare atto che il presente procedimento, con riferimento all'Area funzionale di appartenenza, è classificato dall'art. 5 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione per la Città metropolitana di Milano a rischio medio e che sono stati effettuati i controlli previsti dal Regolamento sul Sistema dei controlli interni e rispettano quanto previsto dal PTPC e dalle Direttive interne, come attestato nella relazione tecnica.

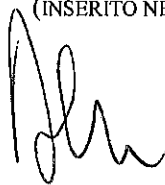
IL CONSIGLIO DIRETTIVO DEL PARCO AGRICOLO SUD MILANO

- rilevata l'urgenza di provvedere, onde evitare che possano derivare danni all'ente;
- visto l'art. 134 – IV comma – del d.lgs. 18/08/2000, n. 267;
- delibera di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, con voti favorevoli **8**, contrari //, astenuti //, espressi nei modi legge.

PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITÀ TECNICA/AMMINISTRATIVA

(INSERITO NELL'ATTO AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS. N. 267/00)

IL DIRETTORE
Dott. Emilio De Vita
5.6.2018



SI DICHIARA CHE L'ATTO NON COMPORTA RIFLESSI DIRETTI O INDIRETTI SULLA SITUAZIONE ECONOMICO-FINANZIARIA DELL'ENTE E PERTANTO NON È DOVUTO IL PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

(INSERITO NELL'ATTO AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS. 267/00 E DELL'ART. 11, COMMA 2, DEL REGOLAMENTO SUL SISTEMA DEI CONTROLLI INTERNI)

IL DIRETTORE
Dott. Emilio De Vita
5.6.2018



VISTO DEL DIRETTORE DEL SETTORE PARCO AGRICOLO SUD MILANO

(INSERITO NELL'ATTO AI SENSI DELL'ART. 14 DEL TESTO UNIFICATO DEL REGOLAMENTO SULL'ORDINAMENTO DEGLI UFFICI E DEI SERVIZI)

IL DIRETTORE
Dott. Emilio De Vita
5.6.2018



PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

(inserito nell'atto ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/00)

Favorevole

Contrario

IL DIRETTORE AREA
PROGRAMMAZIONE RISORSE FINANZIARIE

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale dà disposizione per la pubblicazione della presente deliberazione mediante inserimento nell'Albo Pretorio online della Città Metropolitana di Milano, ai sensi dell'art. 32, c.1, L. 18/06/2009, n. 69.

Milano, li

7.6.2018

IL SEGRETARIO GENERALE

Si attesta l'avvenuta pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio online della Città Metropolitana di Milano come disposto dall'art. 32, L. 69/2009.

Milano, li

Firma

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

in quanto dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art.134 del d.lgs. 267/2000.

per decorrenza dei termini di cui al 3° comma dell'art.134 del d.lgs. 267/2000.

Milano, li

7.6.2018

IL SEGRETARIO GENERALE

ESECUZIONE

La presente deliberazione viene trasmessa per la sua esecuzione a :

Milano, li

IL DIRETTORE del SETTORE
PARCO AGRICOLO SUD MILANO