

**Procedura negoziata senza bando per l'affidamento dei
“Lavori di sostituzione dei serramenti presso l'ITCPA Verri, Via Lattanzio, 38 - Milano”
in conformità con il Decreto MATTM del 11/10/2017 recante I Criteri Ambientali Minimi e s.m.i.
Finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU - Fondi PNRR
CUP: I47H18002070005 - CIG: 9326014636**

RELAZIONE DEL RUP Ing. Marco Ercole Di Raco

PREMESSE

1. Riferimenti allo stato di fatto

Per l'istituto sopra menzionato è necessaria la realizzazione dell'intervento in oggetto, finanziato con DM n. 192/2021 del Ministero dell'Istruzione rientrante nel PNRR (M4C1 Investimento 3.3 Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica), come meglio descritto nel Decreto del Sindaco metropolitano Rep. Gen. n. 151/2022 del 01/08/2022 di approvazione del relativo progetto.

Pertanto, con Determinazione Dirigenziale RG n. 5693 del 02/08/2022 sono stati approvati il Capitolato Speciale d'Appalto ed il verbale di estrazione di n. 10 Operatori economici dall'Elenco appositamente istituito dalla Città metropolitana di Milano, da invitare alla procedura in oggetto, disponendo contestualmente l'indizione della procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art.1, c.2, lett. b) della Legge n. 120/2020 e dell'art.63 del D.Lgs. 50/2016, come modificato dall'art. 51 del DL n.77/2021, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo per l'affidamento dei lavori in argomento, per un importo a base di gara di € 1.350.000,00 (IVA esclusa), di cui € 1.248.933,94 quale importo lavori soggetto a ribasso ed € 101.066,06 quale importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

In data 03/08/2022, attraverso piattaforma SINTEL con codice procedura ID n. 157887492, tramite lettera prot. n. 122719/2022, il RUP Ing. Marco Ercole Di Raco, nominato con Decreto Dirigenziale RG n. 9022/2021, ha invitato i n. 10 Operatori Economici estratti a presentare offerta, fissando quale termine perentorio per la presentazione delle offerte il giorno 31/08/2022 entro le ore 23:59.

A seguito del termine di scadenza di presentazione delle offerte, è stato nominato il seggio di gara con Decreto Dirigenziale RG n. 6145 del 01/09/2022 per l'espletamento della procedura negoziata in oggetto.

Successivamente il Seggio di gara, composto dal RUP e da n. 2 testimoni, si è riunito come segue, svolgendo le operazioni di gara in modalità telematica attraverso la Piattaforma SINTEL:

- Nella prima seduta pubblica del 06/09/2022, di cui al verbale prot. n. 135272/2022 del 07/09/2022 conservato agli atti, in videoconferenza da remoto a cui era presente l'operatore economico IMPRESA EDILE GEOM. BOSCO SAS DI BOSCO PASQUALE & C tramite soggetto delegato, è stato constatato che hanno presentato offerta n. 4 operatori economici, ovvero CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO S.C.A.R.L.; PASCOLO Srl; R.T.I. costituendo tra GALBIATI Srl (mandatario) e IMECA Srl (mandante); IMPRESA EDILE GEOM. BOSCO SAS DI BOSCO PASQUALE & C.; sui n. 10 invitati, e, in seduta riservata, è stata esaminata la documentazione amministrativa di ciascuno dei 4 concorrenti, procedendo con richiesta di integrazioni ex art. 83, c. 9 del Dlgs n. 50/2016 (soccorso istruttorio) nei confronti di n. 3 concorrenti (CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO S.C.A.R.L.; R.T.I. costituendo tra GALBIATI Srl e IMECA Srl; IMPRESA EDILE GEOM. BOSCO SAS DI BOSCO PASQUALE & C), per incompletezza documentale, ai quali è stato assegnato quale termine il giorno 09/09/2022 entro le ore 17:00 per ottemperare alla richiesta, mentre è risultata completa la documentazione presentata da PASCOLO Srl;

- Nella seduta riservata del 12/09/2022, di cui al verbale prot. n. 137344/2022 conservato agli atti, si è preso atto e verificato positivamente le integrazioni depositate dai 3 concorrenti sopra citati entro il termine fissato, procedendo, di conseguenza, con l'ammissione dei n. 4 operatori economici alla procedura di affidamento e con l'invio della comunicazione prot. n. 137383/2022 del 12/09/2022, conservata agli atti, ai n. 4 operatori economici, ai sensi dell'art. 76, c. 2 bis, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., sulle ammissioni alla procedura di affidamento, tramite piattaforma SINTEL con ID n. 159337638;

- Nella seconda seduta pubblica del 20/09/2022, di cui al verbale prot. 142308/2022 conservato agli atti, si è proceduto con l'apertura della busta contenente l'offerta economica di ciascuno dei n. 4 concorrenti, risultando migliore offerente CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO S.C.A.R.L., con sede legale in Via Canapè sn - 98066 PATTI (ME) - Partita IVA n. 03509710830, che ha offerto un ribasso del 22,38000% sull'importo complessivo posto a base di gara (offerta protocollo Sintel ID 1661857884033, acquisita al protocollo generale di Città metropolitana di Milano con n. 134260 del 06/09/2022), e risultando secondo classificato il costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese tra GALBIATI Srl (mandatario) e IMECA Srl (mandante), con sede legale in Via Ghiringhelli 5 - 20152 MILANO - Partita IVA n. 10471090158, avendo offerto un ribasso del 17,77000% sull'importo complessivo posto a base di gara (offerta protocollo Sintel ID 1661929620901, acquisita al protocollo generale di Città metropolitana di Milano con n. 134271 del 06/09/2022).

Si evidenzia che il soggetto aggiudicatario CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO S.C.A.R.L. e la consorziata PMM SRL (P.IVA 03217200835, sede legale in C. DA SAN PANCRAZIO, 21 - 98064 LIBRIZZI (ME)), indicata dallo stesso Consorzio, in sede di gara, quale esecutrice dei lavori:

- hanno dichiarato di voler accedere al subappalto per la categoria di lavorazione OS6 nei limiti consentiti dalla legge;

- in ottemperanza alle disposizioni contenute nella Legge anticorruzione (Legge n. 190/2012), hanno dichiarato in sede di gara, ai sensi dell'art. 53 c., 16 ter del T.U.E.L., di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autorizzativi o negoziali per conto dell'Ente per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;

- hanno sottoscritto in sede di gara il documento "Patto d'Integrità", di cui al Decreto del Sindaco metropolitano R.G. n. 175/2017 del 26/06/2017, obbligandosi ad osservare le clausole ivi contenute, nonché il documento "Protocollo d'intesa per la regolarità e la sicurezza del lavoro nel settore delle costruzioni e delle infrastrutture", sottoscritto dall'Ente in data 12 luglio 2022.

Inoltre:

- sono in corso i controlli sui requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 nei confronti del soggetto aggiudicatario e della consorziata, e che solo all'esito positivo degli stessi si provvederà all'aggiudicazione definitiva con efficacia;

- è stato acquisito il parere di congruità dell'offerta prot. n. 157240 del 14/10/2022, espresso dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Marco Ercole Di Raco.

- il Contratto verrà stipulato interamente "a misura", in forma pubblico-amministrativa e in modalità elettronica ai sensi dell'art. 32, c. 14 del Dlgs 50/2016 e s.m.i., senza l'applicazione del termine dilatorio come stabilito dall'art. 7 ter della Legge n. 41/2020 e s.m.i., in deroga all'art. 32, c. 9 del D.lgs. n. 50/2016;

- la durata dell'appalto in oggetto è fissata in complessivi 240 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, prevedendo che, nel Certificato di Ultimazione lavori, possano

essere assegnati eventuali ulteriori n. 60 giorni nel caso di completamento di lavorazioni di piccola entità accertate dalla Direzione Lavori;

- viene prevista l'anticipazione del prezzo dovuta dalla legge vigente al momento della stipulazione del contratto;
- si ritiene di dare avvio, ai sensi dell'art. 32, commi 8 e 13 del D.lgs. n. 50/2016, all'esecuzione del contratto in via d'urgenza.

2. Quadro finanziario

A seguito del ribasso del 22,38000%, offerto dal soggetto aggiudicatario, l'importo contrattuale di € 1.070.488,58 (IVA esclusa e oneri sicurezza compresi), che corrisponde alla spesa di € 1.305.996,07 (IVA 22% inclusa), di cui al Quadro Economico rimodulato allegato, trova copertura al Capitolo 04022131 dei Bilanci 2022 e 2023 "PNRR M4-C1-I3.3 NEXT GENERATION EU FONDO PER SOSTITUZIONE SERRAMENTI DELL'ITCPA VERRI DI MILANO CUP I47H18002070005 (FINALIZZATE AL CAP di entrata 40000157) - finanziato da Trasferimenti statali, accertata e prenotata con Determinazione Dirigenziale RG 9849/2021 e con Determinazione Dirigenziale RG n. 5693/2022 di indizione della procedura negoziata, secondo il cronoprogramma di esigibilità che verrà indicato nel provvedimento di aggiudicazione, di cui questa relazione costituisce parte integrante.

3. Quadro normativo

Si richiamano le seguenti disposizioni:

- il D.lgs. n. 50/2016 recante il "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i.;
- la Legge n. 41/2020, di "Conversione in legge con modificazioni del DL n.22/2020, in particolare l'art. 7-ter "Misure urgenti per interventi di riqualificazione dell'edilizia scolastica" e s.m.i.;
- la Legge n. 120/2020 di "Conversione, con modificazioni, del DL n. 76/2020, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";
- la Legge n. 55/2019 di "Conversione in legge, con modificazioni, del DL n. 32/2019, recante "Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici" e s.m.i.;
- la Legge n. 108/2021 di conversione del DL n. 77/2021 recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- la legge n. 238/2021 recante "Disposizioni per l'adempimento degli obblighi derivanti dall'appartenenza dell'Italia all'Unione europea - Legge europea 2019-2020";
- il Regolamento UE 2021/241 sul principio Do No Significant Harm (DNSH) e la Circolare della Ragioneria generale dello Stato 30 dicembre 2021, n. 32 - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (DNSH);

Inoltre si richiama il Decreto del Sindaco metropolitano Rep. Gen. 175/2017 del 26/06/2017 recante l'"Approvazione dello schema del documento Patto d'integrità, di cui all'art. 1 c. 17 Legge 190/2012".

CONSIDERAZIONI CONCLUSIVE

Per quanto sopra premesso, si ritiene di prendere atto delle risultanze della procedura negoziata in oggetto, approvandone i relativi verbali sopra citati, conservati in atti, e di procedere con l'aggiudicazione, priva di efficacia, della procedura negoziata in oggetto a favore di CONSORZIO STABILE

VENTIMAGGIO S.C.A.R.L., con sede legale in Via Canapè sn - 98066 PATTI (ME) - Partita IVA n. 03509710830, risultato migliore offerente avendo offerto un ribasso unico e incondizionato del 22,38000%

sull'importo dei lavori posto a base di gara, per un importo netto contrattuale pari a € 1.070.488,58 (IVA esclusa), di cui Euro 969.422,52 quale importo lavori ribassato ed Euro 101.066,06 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, corrispondente ad un importo totale di spesa pari a € 1.305.996,07 (IVA IVA 22% inclusa) da imputarsi, mediante la costituzione dei relativi impegni di spesa, sul Capitolo 04022131 dei Bilanci 2022 e 2023 "PNRR M4-C1-I3.3 NEXT GENERATION EU FONDO PER SOSTITUZIONE SERRAMENTI DELL'ITCPA VERRI DI MILANO CUP I47H18002070005 (FINALIZZATE AL CAP di entrata 40000157) - finanziato da Trasferimenti statali, nonché di approvare la rimodulazione del Quadro economico dell'opera in oggetto a seguito dell'offerta presentata, e di autorizzare l'avvio dell'esecuzione del contratto in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 32, co. 8 e 13 del D.lgs. n. 50/2016.

Si evidenzia infine che, a seguito dell'esecutività dell'Atto dirigenziale di aggiudicazione, si provvederà ad effettuare la comunicazione ex art. 76, c. 5, lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 ai concorrenti.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Marco Ercole Di Raco

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. 82/2005 e norme collegate