



**Città
metropolitana
di Milano**

AFFIDAMENTO DIRETTO DELL'INCARICO DI DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE PER I "LAVORI DI RIFACIMENTO DELLA COPERTURA IIS BERTARELLI - FERRARIS SITO IN CORSO DI PORTA ROMANA 110/112 (1° LOTTO), IN CONFORMITÀ CON IL DECRETO MATTM DEL 11/10/2017 RECANTE I CRITERI AMBIENTALI MINIMI (CAM) E S.M.I." CUP I44H18000080001 - CIG: 9456718A8F

RELAZIONE DEL RUP Ing. Marco Ercole Di Raco

PREMESSE

1. Riferimenti allo stato di fatto

I lavori in oggetto sono stati aggiudicati con Determinazione Dirigenziale RG 5101 del 24/06/2021 di affidamento congiunto ex art. 59, c. 1/bis D.Lgs 50/2016 (appalto integrato) della progettazione definitiva e dell'esecuzione dei lavori, priva di efficacia, divenuta efficace con Decreto Dirigenziale RG 3367 del 04/05/2022, all'impresa MAFRIS Srl - P.IVA/CF 07785830725.

Essendosi conclusa la fase di progettazione definitiva a cura del professionista indicato dall'Appaltatore nell'ambito dell'appalto integrato sopra citato, ed essendo stato, conseguentemente, approvato il progetto definitivo con Decreto Dirigenziale RG 6833 del 29/09/2022, occorre procedere con l'incarico di Direzione Lavori e di Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, al fine di avviare la fase di esecuzione dei lavori in oggetto.

A seguito di ricognizione all'interno dell'Ente avvenuta già in data 09/08/2021 con prot. 123588/2021, ai sensi dell'art. 121 del vigente Testo Unificato del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, è stata accertata l'impossibilità di procedere attraverso personale e strutture dell'amministrazione stessa in relazione ai carichi di lavoro, comportando pertanto la necessità di consultare personale esterno alla Stazione appaltante, ai sensi dell'art. 24, c. 1, lett. d) del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i., per lo svolgimento dei servizi di ingegneria e architettura inerenti le prestazioni di Direzione Lavori e di Coordinamento della sicurezza in esecuzione in argomento.

L'esigenza di conferire in tempi brevi il servizio in oggetto a soggetti esterni all'ente, è attuabile mediante ricorso a procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, c. 2, lett. a) L. n. 120/2020, in deroga a quanto statuito dagli artt. 36, c. 2 e 157, c. 2 D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., come modificato dall'art. 51 del Decreto Legge n. 77/2021, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'importo del servizio posto a base della procedura, ai sensi dell'art. 36, c. 9 bis, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e consultando un operatore economico

E' stato riscontrato che per servizi similari a quello in oggetto:

- non risultano attive Convenzioni Consip, come da consultazione in data 10/11/2022;
- sussistono Convenzioni attive presso l'Azienda regionale per l'innovazione e gli acquisti di Regione Lombardia (ARIA S.p.A.) nei confronti di altri Operatori economici, nonché offerte attive presso Acquistinretepa (Consip/MEF), come da stampa conservata in atti prot. n. 172885 del 10/11/2022.

Tuttavia, considerata la particolare tipologia dei lavori da realizzarsi presso immobile vincolato, si è ritenuto opportuno non aderire alle convenzioni e offerte attive sopra citate, consultando, pertanto, l'Operatore economico Servizitecnici.it, con sede legale in Viale Lombardia n. 246 - 20900 Monza (MB) - P.IVA 08711340961, in quanto in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento e caratteristiche e requisiti rispondenti alle finalità del servizio in argomento, nonché iscritto nell'Elenco professionisti appositamente istituito dalla Stazione Appaltante ai sensi del Capo IV, paragrafo 1.1 delle Linee Guida n. 4.

Il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Marco Ercole Di Raco, nominato con Decreto Dirigenziale RG 8037 del 17/11/2020, ha provveduto alla redazione dello Schema del Disciplinare di incarico, da cui risulta che l'importo complessivo delle prestazioni richieste, da porre a base della procedura di affidamento, è quantificabile in Euro 55.000,00 (IVA e contributi previdenziali esclusi), di cui Euro 49.435,46 quale

importo per prestazioni professionali (di cui Euro 32.734,29 per l'attività di Direzione Lavori, ed Euro 16.701,17 per l'attività di Coordinamento della sicurezza in esecuzione) ed Euro 5.564,54 quale importo per spese forfettarie.

Pertanto, dopo aver acquisito il Codice identificativo di gara (CIG) n. 9456718A8F, il RUP, in data 26/10/2022, attraverso piattaforma SINTEL di ARIA S.p.A. con codice procedura ID n. 160832125, tramite lettera prot. n. 162839/2022, ha invitato Servizitecnici.it a presentare offerta entro le ore 23:59 del 05/11/2022.

Successivamente alla scadenza del termine di presentazione dell'offerta, il RUP, coadiuvato da n. 2 testimoni, ha proceduto con l'espletamento della procedura di affidamento diretto in oggetto, in modalità telematica attraverso la Piattaforma SINTEL, nelle seguenti sedute:

- Nella prima seduta del 08/11/2022, di cui al verbale prot. n. 170671 conservato agli atti, è stato constatato che l'operatore economico invitato Servizitecnici.it Srl - P.IVA 08711340961, ha presentato offerta entro il termine stabilito del 05/11/2022, partecipando nella forma giuridica di costituendo Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (offerta protocollo Sintel ID n. 1667558802382, acquisita al prot. di Città metropolitana di Milano con n. 170580 del 08/11/2022) così composto:

- Servizitecnici.it Srl - P.IVA 08711340961, in qualità di mandatario;
- Arch. Roberto Serlenga - P.IVA 04892960156, in qualità di mandante.

Inoltre, a seguito dell'esame della documentazione amministrativa depositata dall'Operatore, si è proceduto con richiesta di integrazioni ex art. 83, c. 9 del Dlgs n. 50/2016 (soccorso istruttorio) per incompletezza documentale, assegnando quale termine il giorno 09/11/2022 entro le ore 13:00 per ottemperare alla richiesta.

- Nella seconda seduta del 09/11/2022, di cui al verbale prot. n. 172045 conservato agli atti, il RUP:

- ha preso atto e verificato positivamente le integrazioni depositate dal sopra citato Operatore economico entro il termine fissato;
- ha evidenziato che, trattandosi di affidamento diretto mediante invito ad un solo operatore economico, non si ricorre alla comunicazione ai sensi dell'art. 76 comma 2-bis del Dlgs n. 50/2016 e s.m.i., in ordine alle esclusioni ed ammissioni;
- ha proceduto con l'apertura della busta economica contenente l'offerta economica, da cui ha rilevato che l'Operatore Servizitecnici.it Srl, mandatario del costituendo R.T.P. con l'Arch. Roberto Serlenga - mandante, ha proposto un valore di ribasso del 1,0% (uno per cento virgola zero) sull'Importo complessivo del servizio posto a base dell'affidamento;
- ha ritenuto ammissibile l'offerta di ribasso del 1,0% , in relazione all'oggetto del contratto ovvero in riferimento ai tempi di svolgimento dell'incarico, fatte salve le successive verifiche obbligatorie ai sensi di legge sul possesso dei requisiti prescritti, proponendolo aggiudicatario della procedura in oggetto.

Si evidenzia che i componenti del costituendo R.T.P. tra Servizitecnici.it Srl (mandatario/capogruppo) legalmente rappresentato dalla Sig.ra Laura Ronzoni, con sede legale in Viale Lombardia n. 246 - 20900 Monza (MB) - P.IVA 08711340961, e l'Arch. Roberto Serlenga (mandante), con sede legale in Via Mercantini n. 9 - 20158 Milano - P.IVA 04892960156, nella documentazione presentata in sede di procedura di affidamento:

- hanno dichiarato di non voler ricorrere al subappalto;
- in ottemperanza alle disposizioni contenute nella Legge anticorruzione (Legge n. 190/2012), hanno dichiarato, ai sensi dell'art. 53 c., 16 ter del T.U.E.L., di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autorizzativi o negoziali per conto dell'Ente per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;
- hanno sottoscritto il documento "*Patto d'Integrità*", di cui al Decreto del Sindaco metropolitano R.G. n. 175/2017 del 26/06/2017, obbligandosi ad osservare le clausole ivi contenute, nonché il documento "*Protocollo d'intesa per la regolarità e la sicurezza del lavoro nel settore delle costruzioni e delle infrastrutture*", sottoscritto dall'Ente in data 12 luglio 2022.

Inoltre:

- sono in corso i controlli sui requisiti di ordine generale, di cui all'art. 80, e di ordine speciale, di cui all'art. 83 del D.lgs. n. 50/2016, nei confronti del soggetto aggiudicatario, ovvero nei confronti di ciascun componente del costituendo R.T.P. sopra citato, e che solo all'esito positivo degli stessi si provvederà all'aggiudicazione definitiva con efficacia;
- non è stato ritenuto necessario rilasciare il parere di congruità dell'offerta, in quanto il ribasso offerto dall'Operatore economico è del 1,0% e, pertanto, ritenuto ammissibile dal Responsabile Unico del Procedimento, come espresso nel Verbale prot. 172045 del 09/11/2022 sopra citato;
- la stipulazione del Disciplinare di incarico, avente valore contrattuale, avverrà ai sensi dell'art. 32, comma 14 del Dlgs 50/2016 e s.m.i., mediante scrittura privata e in modalità elettronica secondo le norme vigenti, senza l'applicazione del termine dilatorio ai sensi dell'art. 32, c. 10, lett. b) del Dlgs n. 50/2016;
- le prestazioni oggetto dell'affidamento avranno una durata di 365 giorni secondo i tempi di esecuzione dei lavori, ovvero dall'inizio dei lavori stessi fino all'emissione del Certificato di Regolare Esecuzione (CRE), secondo quanto indicato nello Schema di Disciplinare di incarico e nel Capitolato Speciale d'Appalto lavori;
- viene prevista l'anticipazione del prezzo dovuta dalla legge vigente al momento della stipulazione del contratto;
- si ritiene di dare avvio, ai sensi dell'art. 32, commi 8 e 13 del D.lgs. n. 50/2016, all'esecuzione del contratto in via d'urgenza.

Infine, la Delibera n. 830/2021 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) prevede l'obbligo per la Stazione Appaltante di contribuzione a favore di ANAC per la somma di Euro 30,00 il cui pagamento avverrà a cura del Settore Appalti, secondo le modalità indicate nell'art. 3 della medesima Deliberazione, mentre non sussiste l'obbligo per l'Operatore economico di contribuzione a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), trattandosi di importo a base dell'affidamento maggiore a Euro 40.000,00 e inferiore ad Euro 150.000,00.

2. Quadro finanziario

A seguito del ribasso del 1,0%, offerto dal soggetto aggiudicatario, l'importo contrattuale di Euro 54.450,00= (I.V.A. 22% e contributo previdenziale esclusi), che corrisponde alla spesa di Euro 69.086,16 (I.V.A. 22% e contributo previdenziale inclusi), compresa nel Quadro Economico dell'opera rimodulato e allegato, trova copertura al Cap. 04022198 del Bilancio 2022 e 2023 "SPESE PER INTERVENTO DI RIFACIMENTO COPERTURA IIS BERTARELLI FERRARIS DI MILANO", alla Missione 04 - Programma 02 - Titolo 2 - Macro Aggregato 02 - Piano finanziario U.2.02.01.09.003 (finalizzato al Cap. 40000029), Finanziato da trasferimenti regionali, già accertata con Determinazione Dirigenziale RG 9566/2021 del 13/12/2021, secondo il cronoprogramma di esigibilità che verrà indicato nel provvedimento di affidamento, di cui questa relazione costituisce parte integrante.

3. Quadro normativo

Si richiamano le seguenti disposizioni:

- il D.lgs. n. 50/2016 recante il "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i.;
- la Legge n. 41/2020, di "Conversione in legge con modificazioni del DL n.22/2020, in particolare l'art. 7-ter "Misure urgenti per interventi di riqualificazione dell'edilizia scolastica" e s.m.i.;
- la Legge n. 120/2020 di "Conversione, con modificazioni, del DL n. 76/2020, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";
- la Legge n. 55/2019 di "Conversione in legge, con modificazioni, del DL n. 32/2019, recante "Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici" e s.m.i.;
- la Legge n. 108/2021 di conversione del DL n. 77/2021 recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";

- la legge n. 238/2021 recante "Disposizioni per l'adempimento degli obblighi derivanti dall'appartenenza dell'Italia all'Unione europea - Legge europea 2019-2020";

Inoltre si richiama il Decreto del Sindaco metropolitano Rep. Gen. 175/2017 del 26/06/2017 recante l'Approvazione dello schema del documento Patto d'integrità, di cui all'art. 1 c. 17 Legge 190/2012".

CONSIDERAZIONI CONCLUSIVE

Per quanto sopra premesso, si ritiene di:

- prendere atto delle risultanze della procedura di affidamento in oggetto, approvandone i relativi verbali sopra citati, conservati in atti;

- procedere con l'affidamento diretto, privo di efficacia, *dell'incarico di Direzione Lavori e di Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i "Lavori di rifacimento della copertura IIS Bertarelli - Ferraris sito in Corso di Porta Romana 110/112 (1° lotto), in conformità con il decreto MATTM del 11/10/2017 recante i criteri ambientali minimi (CAM) e s.m.i.CUP I44H18000080001"*, a favore del costituendo R.T.P. tra Servizitecnici.it Srl (mandatario/capogruppo) legalmente rappresentato dalla Sig.ra Laura Ronzoni, con sede legale in Viale Lombardia n. 246 - 20900 Monza (MB) - P.IVA 08711340961, e l'Arch. Roberto Serlenga (mandante), con sede legale in Via Mercantini n. 9 - 20158 Milano - P.IVA 04892960156, con un ribasso offerto unico e incondizionato del 1,0% sull'importo posto a base dell'affidamento, per un importo netto complessivo contrattuale di Euro 54.450,00= (I.V.A. 22% e contributo previdenziale esclusi), di cui Euro 48.941,11 quale importo per prestazioni professionali ed Euro 5.508,89 quale importo per spese forfettarie, corrispondente ad un importo totale di spesa pari a Euro 69.086,16 (I.V.A. 22% e contributo previdenziale inclusi);

- di approvare la spesa di Euro 69.086,16 (I.V.A. 22% e contributo previdenziale inclusi) da imputarsi, mediante la costituzione dei relativi impegni di spesa, sul Capitolo 04022198 dei Bilanci 2022 e 2023 "SPESE PER INTERVENTO DI RIFACIMENTO COPERTURA IIS BERTARELLI FERRARIS DI MILANO", alla Missione 04 - Programma 02 - Titolo 2 - Macro Aggregato 02 - Piano finanziario U.2.02.01.09.003 (finalizzato al Cap. 40000029), Finanziato da trasferimenti regionali, suddividendo gli impegni come segue:

- per Euro 35.482,65 a favore di Servizitecnici.it Srl - P.IVA 08711340961, mandatario/capogruppo del costituendo R.T.P., per attività di CSE e di supporto alla D.L.;
- per Euro 33.603,51 a favore di Arch. Roberto Serlenga - P.IVA 04892960156, mandante del costituendo R.T.P., per attività di D.L.

- di approvare la lettera di invito prot. n. 162839/2022, con i relativi allegati, e lo Schema di Disciplinare di incarico, sottoscritti per accettazione dall'Operatore economico, nonché la rimodulazione del Quadro economico dell'opera in oggetto a seguito dell'offerta presentata;

- di autorizzare l'avvio dell'esecuzione del contratto in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 32, co. 8 e 13 del D.lgs. n. 50/2016.

Si evidenzia infine che, a seguito dell'esecutività dell'Atto dirigenziale di affidamento, si provvederà ad effettuare la comunicazione ex art. 76, c. 5, lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 all'Operatore economico.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Marco Ercole Di Raco

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. 82/2005 e norme collegate

