



fascicolo 6.6/2022/6

**PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIMOZIONE E SOSTITUZIONE DELLE GUAINE E DEL MATERIALE ISOLANTE CONTENENTI AMIANTO PRESSO L’ISTITUTO ALESSANDRO VOLTA SITO IN VIA B. MARCELLO, 7 - MILANO, IN CONFORMITÀ CON IL DECRETO MATTM DEL 11/10/2017 RECANTE I CRITERI AMBIENTALI MINIMI (CAM).
CUP I47H22000800002 - CIG 95051054C8
CODICE EDIFICIO ARES 0151461457**

RELAZIONE DEL RUP ING. RICCARDO CELESTI

PREMESSE

1. Riferimenti allo stato di fatto

Per l’istituto indicato in epigrafe, si è resa necessaria la realizzazione dell’intervento in oggetto, finanziato da Regione Lombardia ex Decreto n. 5709 del 29/04/2022 della Direzione Generale Ambiente e Clima di Regione Lombardia, come meglio descritto nel progetto riapprovato con Decreto Dirigenziale RG 7895 del 09/11/2022, per un importo complessivo di progetto pari a Euro 215.540,72.

Con Determinazione Dirigenziale RG n. 8495/2022 sono stati approvati il Capitolato Speciale d’Appalto ed il verbale di estrazione di n. 8 Operatori economici dall’Elenco costituitosi a seguito di procedura di manifestazione di interesse espletata su Sintel nel 2018 da parte del Settore Impianti Tecnologici e Reti per l’affidamento di lavori analoghi, disponendo contestualmente l’indizione della procedura negoziata senza bando, ai sensi dell’art.1, c.2, lett. b) della Legge n. 120/2020 e dell’art.63 del D.Lgs. 50/2016, come modificato dall’art. 51 del DL n.77/2021, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo per l’affidamento dei lavori in argomento, per un importo a base di gara di € 163.954,67 (IVA esclusa), di cui € 130.403,86 quale importo lavori soggetto a ribasso ed € 33.550,81 quale importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

In data 29/11/2022, attraverso piattaforma SINTEL con codice procedura ID n. 162091139, tramite lettera prot. n. 183442/2022 del 28/11/2022, il RUP Ing. Riccardo Celesti, nominato con Decreto Dirigenziale RG n. 1425/2022, ha invitato i n. 8 Operatori Economici estratti a presentare offerta, fissando quale termine perentorio per la presentazione delle offerte il giorno 10/12/22 entro le ore 23:59.

A seguito del termine di scadenza di presentazione delle offerte, è stato nominato il Seggio di gara con Decreto Dirigenziale RG n. 9025 del 12/12/2022, per l’espletamento della procedura negoziata in oggetto.

Successivamente il Seggio di gara, composto dal RUP e da n. 2 testimoni, si è riunito come segue, svolgendo le operazioni di gara in modalità telematica attraverso la Piattaforma SINTEL:

- Nella prima seduta pubblica del 12/12/2022, di cui al verbale prot. n. 191407 del 13/12/2022 conservato agli atti, a cui non era presente pubblico, è stato constatato che hanno presentato offerta n. 2 operatori economici, ovvero FIBRO SERVICE S.R.L. e CLF ITALIA S.R.L., sui n. 8 invitati, e, proseguendo in seduta riservata, è stata esaminata la documentazione amministrativa di ciascuno dei n. 2 Concorrenti, procedendo con richiesta di integrazioni ex art. 83, c. 9 del Dlgs n. 50/2016 (soccorso istruttorio) nei confronti di CLF ITALIA S.R.L., per incompletezza documentale, al quale è stato assegnato quale termine il giorno 13/12/2022 entro le ore 12:00 per ottemperare alla richiesta, mentre è risultata completa la documentazione presentata da FIBRO SERVICE S.R.L.



- Nella seduta riservata del 13/12/2022, di cui al verbale prot. n. 191728 del 13/12/2022 conservato agli atti, si è preso atto e verificato positivamente le integrazioni depositate dal Concorrente sopra citato entro il termine fissato, procedendo, di conseguenza, con l'ammissione dei n. 2 Operatori economici alla procedura di affidamento e con il successivo invio della comunicazione prot. n. 191768 del 13/12/2022, conservata agli atti, ai n. 2 Concorrenti, ai sensi dell'art. 76, c. 2 bis, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., sulle ammissioni alla procedura di affidamento, tramite piattaforma SINTEL con ID n. 162697406;

- Nella seconda seduta pubblica del 15/12/2022, di cui al verbale prot. 193021 conservato agli atti, a cui era presente - in videoconferenza da remoto - soggetto delegato da CLF ITALIA S.R.L. in qualità di pubblico, si è proceduto con l'apertura della busta contenente l'offerta economica di ciascuno dei n. 2 Concorrenti, risultando migliore offerente FIBRO SERVICE S.R.L., con sede legale in Via Circonvallazione, 21 - 27043 BRONI (PV) - Partita IVA n. 01718680182, che ha offerto un ribasso del 19,63000% sull'importo posto a base di gara (offerta protocollo Sintel ID 1670580354540, acquisita al protocollo generale di Città metropolitana di Milano con n. 190743 del 12/12/2022), e risultando secondo classificato CLF ITALIA S.R.L. con sede legale in Via E. Fermi, 6 - Pedrengo (BG) - Partita IVA n. 02495200160, avendo offerto un ribasso del 18,26000% sull'importo posto a base di gara (offerta protocollo Sintel ID 1670585264435, acquisita al protocollo generale di Città metropolitana di Milano con n. 190739 del 12/12/2022).

Si evidenzia che il soggetto aggiudicatario FIBRO SERVICE S.R.L., in sede di gara:

- ha dichiarato di voler accedere al subappalto per le categorie di lavorazione "*OS6 e OS8 quota subappalto 100%*";
- in ottemperanza alle disposizioni contenute nella Legge anticorruzione (Legge n. 190/2012), hanno dichiarato in sede di gara, ai sensi dell'art. 53 c., 16 ter del T.U.E.L., di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autorizzativi o negoziali per conto dell'Ente per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;
- ha sottoscritto in sede di gara il documento "*Patto d'Integrità*", di cui al Decreto del Sindaco metropolitano R.G. n. 175/2017 del 26/06/2017, obbligandosi ad osservare le clausole ivi contenute, nonché il documento "*Protocollo d'intesa per la regolarità e la sicurezza del lavoro nel settore delle costruzioni e delle infrastrutture*", sottoscritto dall'Ente in data 12 luglio 2022.

Inoltre:

- sono in corso i controlli sui requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 nei confronti del soggetto aggiudicatario e che solo all'esito positivo degli stessi si provvederà all'aggiudicazione definitiva con efficacia;
- è stato acquisito il parere di congruità dell'offerta espresso dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Riccardo Celesti, contenuto nel Verbale di gara della seconda seduta pubblica prot. n. 193021 del 15/12/2022;
- il Contratto verrà stipulato interamente "*a misura*", in forma di scrittura privata con modalità elettronica, ai sensi dell'art.32, c. 14 del D.Lgs 50/2016, applicando il termine dilatorio come stabilito dall'art. 32, c. 9 del Dlgs n. 50/2016;
- la durata dell'appalto in oggetto è fissata in complessivi 70 (settanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, prevedendo che, nel Certificato di Ultimazione lavori, possano essere assegnati eventuali ulteriori n. 60 giorni nel caso di completamento di lavorazioni di piccola entità accertate dalla Direzione Lavori;
- viene prevista l'anticipazione del prezzo dovuta dalla legge vigente al momento della stipulazione del contratto;
- si ritiene di dare avvio, ai sensi dell'art. 32, commi 8 e 13 del D.lgs. n. 50/2016, all'esecuzione del contratto in via d'urgenza, stante la necessità di concludere gli interventi e rendicontarli entro il termine perentorio del 30/04/2023.



2. Quadro finanziario

A seguito del ribasso del 19,63000%, offerto dal soggetto aggiudicatario, l'importo contrattuale di € 138.356,39 (IVA esclusa e oneri sicurezza compresi), che corrisponde alla spesa di € 168.794,80 (IVA 22% inclusa), contenuta nell'importo totale di progetto pari a € 215.540,72, di cui al Quadro Economico rimodulato allegato, trova attualmente copertura al Capitolo 04022083 del Bilancio 2022 "*Interventi per la rimozione amianto c/o Istituto Volta di Milano finanziato da Regione Lombardia Decreto 5709/2022*" Missione 04 - Programma 02 - Titolo 2 - Macroaggregato 02 - Piano finanziario U.2.02.01.09.000 - FINALIZZATO AL CAP. di entrata 40000050, da accertare e registrare i relativi impegni di spesa, secondo il cronoprogramma di esigibilità che verrà indicato nel provvedimento di aggiudicazione, di cui questa relazione costituisce parte integrante.

Nello specifico, considerato che i lavori avranno un inizio posticipato rispetto alle previsioni iniziali, l'esigibilità della spesa prevista nel 2022, dovrà essere rinviata al 2023.

3. Quadro normativo

Si richiamano le seguenti disposizioni:

- la Legge n. 257/1992 "Norme relative alla cessazione dell'impiego dell'amianto";
- la L.R. n. 17/2003 "Norme per il risanamento dell'ambiente, bonifica e smaltimento dell'amianto" e s.m.i., e la L.R. n. 26/2003 "Disciplina dei servizi locali di interesse economico generale. Norme in materia di gestione dei rifiuti, di energia, di utilizzo del sottosuolo e di risorse idriche";
- il D. lgs n. 152/2006 "Norme in materia ambientale" e s.m.i.;
- il Programma Regionale di Gestione dei Rifiuti (P.R.G.R.) approvato con D.G.R. 6408 del 23/05/2022;
- il D.lgs. n. 50/2016 recante il "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i.;
- la Legge n. 120/2020 di "Conversione, con modificazioni, del DL n. 76/2020, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";
- la Legge n. 108/2021 di conversione del DL n. 77/2021 recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- la legge n. 238/2021 recante "Disposizioni per l'adempimento degli obblighi derivanti dall'appartenenza dell'Italia all'Unione europea - Legge europea 2019-2020";
- la Legge n. 91 del 15/07/2022 "Conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 17 maggio 2022, n. 50, recante misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina", con particolare riferimento all'art. 26 "Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori".

Inoltre si richiama il Decreto del Sindaco metropolitano Rep. Gen. 175/2017 del 26/06/2017 recante l' "Approvazione dello schema del documento Patto d'integrità, di cui all'art. 1 c. 17 Legge 190/2012".

CONSIDERAZIONI CONCLUSIVE

Per quanto sopra premesso, si ritiene di prendere atto delle risultanze della procedura negoziata in oggetto, procedendo con:

- l'approvazione dei verbali delle sedute di gara sopra citati, conservati in atti, nonché con l'aggiudicazione, priva di efficacia, della procedura negoziata in oggetto a favore di FIBRO SERVICE S.R.L., con sede legale in Via Circonvallazione, 21 - 27043 BRONI (PV) - Partita IVA n. 01718680182, risultato migliore offerente avendo offerto un ribasso unico e incondizionato del 19,63000% sull'importo dei lavori posto a base di gara, per un importo netto contrattuale pari a € 138.356,39 (IVA esclusa), di cui €



104.805,58 quale importo lavori ribassato ed € 33.550,81 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, corrispondente all'importo di spesa pari a € 168.794,80 (IVA 22% inclusa), contenuta nell'importo totale di progetto pari a € 215.540,72, di cui al Quadro Economico rimodulato allegato, da accertare al Capitolo di entrata 40000050 e imputare, mediante la costituzione dei relativi impegni di spesa, sul Capitolo 04022083 del Bilancio 2023 "Interventi per la rimozione amianto c/o Istituto Volta di Milano finanziato da Regione Lombardia Decreto 5709/2022 " Missione 04 - Programma 02 - Titolo 2 - Macroaggregato 02 - Piano finanziario U.2.02.01.09.000 - FINALIZZATO AL CAP. di entrata 40000050,

- a seguito della modifica al cronoprogramma dell'opera, la variazione di esigibilità della spesa attualmente prevista nell'anno 2022, da rinviare all'anno 2023, come esplicitato nel provvedimento di aggiudicazione, di cui questa relazione costituisce parte integrante;

- l'approvazione del nuovo Quadro economico dell'opera in oggetto, rimodulato a seguito dell'offerta presentata;

- l'autorizzazione all'avvio dell'esecuzione del contratto in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 32, co. 8 e 13 del D.lgs. n. 50/2016, considerato che il termine di conclusione degli interventi e della relativa rendicontazione è fissato al 30/04/2023.

Si evidenzia infine che, a seguito dell'esecutività dell'Atto dirigenziale di aggiudicazione, si provvederà ad effettuare la comunicazione ex art. 76, c. 5, lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 ai concorrenti.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Riccardo Celesti

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. 82/2005 e norme collegate