



**Città
metropolitana
di Milano**

Area Infrastrutture
Settore edilizia istituzionale

Determinazione Dirigenziale

Raccolta Generale n° 8928 del 18/12/2019

Fasc. n 6.6/2016/26

Oggetto: Affidamento del Primo Contratto-Attuativo per l'importo di Euro 1.809.830,96 (IVA compresa) a favore della dell'impresa AR.CO LAVORI SOC. COOP. CONS. in forza all'Accordo-Quadro per lavori di "manutenzione ordinaria e straordinaria negli edifici ad uso istituzionale, uffici, caserme, Prefettura, ed edifici vari mediante l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale di cui al DM del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 11/01/2017, per la durata di 24 mesi - LOTTO 1: Caserme, Prefettura ed edifici vari" ed approvazione dello schema di Contratto-Attuativo - CUP: I73G16000410003 - CIG 7334321926

IL DIRETTORE DEL SETTORE EDILIZIA ISTITUZIONALE

Visti:

- la legge 7 aprile 2014, n. 56 "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni" e s.m.i. che dispone all'art.1 comma 16 il subentro dal 1 gennaio 2015 delle Città metropolitane alle Province omonime e che succedono ad esse in tutti i rapporti attivi e passivi e ne esercitano le funzioni proprie ed attribuite nel rispetto degli equilibri di finanza pubblica e degli obiettivi del patto di stabilità interno all'Ente;
- lo Statuto della Città metropolitana di Milano approvato dalla Conferenza metropolitana dei Sindaci in data 22/12/2014 con deliberazione R.G. n. 2/2014.

Richiamati:

- la delibera del Consiglio metropolitano R.G. n. 19/2019 del 01/04/2019 avente ad oggetto: "Approvazione in via definitiva documento unico di programmazione (Dup) per il triennio 2019-2021 ai sensi dell'art. 170 del D.Lgs 267/2000";
- la delibera del Consiglio metropolitano R.G. n. 20/2019 del 01/04/2019 avente ad oggetto: "Adozione in via definitiva del Bilancio di previsione 2019-2021 e relativi allegati";
- il decreto del Sindaco metropolitano R.G. n. 70/2019, del 16/04/2019, con cui è stato approvato il Piano esecutivo digestione (Peg) 2019-2021, ove si evidenzia che i lavori in argomento rientrano nel Piano di Realizzazione delle Opere - Obiettivo n. 16022 - Ambito PG0106;
- il Decreto del Sindaco Metropolitano R.G. n. 173/2019 del 14/11/2019 avente ad oggetto "Presenza d'atto dello Stato di attuazione del Peg 2019 - 2021 al 31/08/2019";
- il Decreto del Sindaco Metropolitano R.G. n. 174/2019 del 14/11/2019 avente ad oggetto "Prima variazione al Peg/Piano della performance 2019-2021 conseguente alla Terza modifica alla macrostruttura della Città metropolitana (decreto sindacale n. 122 del 31/07/2019)";
- il Decreto del Sindaco Metropolitano R.G. n. 176/2019 avente ad oggetto l'Adozione della 1^ variazione al Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2019/2021 e dell'Elenco Annuale 2019;
- la Deliberazione del Consiglio metropolitano R.G. n. 51/2019 del 27/11/2019 avente ad oggetto "Variazione di assestamento generale al bilancio di previsione 2019/2021 e verifica degli equilibri generali di bilancio".

Rilevato che, ai sensi dell'art. 191 del D.Lgs 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali (TUEL), si possono effettuare spese solo se sussiste l'impegno contabile registrato sul competente intervento o capitolo di Bilancio di previsione e l'attestazione della copertura finanziaria di cui all'art. 153 comma 5 del TUEL.

Atteso che il presente provvedimento è assunto in esecuzione dei seguenti atti principali:

- il Decreto del Sindaco metropolitano R.G. n. 242/2016 del 13/10/2016, avente ad oggetto "Approvazione del Progetto definitivo dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria negli edifici metropolitani ed in uso, adibiti ad uffici istituzionali, caserme, prefettura ed edifici vari, mediante l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale di cui al D.M. dell'Ambiente e della Tutela del territorio e del mare del 24.12.2015 (GU Serie Generale n.16 del 21-1-2016), della durata di 24 mesi - Lotto 1: Caserme Prefettura ed edifici vari - Lotto 2: Uffici e sedi istituzionali, per un importo complessivo di progetto pari ad Euro 4.300.000,00.= da affidare con Accordo-Quadro e da realizzare mediante Contratti-

Attuativi”;

- la Determinazione Dirigenziale R.G. n. 10891/2017 del 21/12/2017 di approvazione del Capitolato Speciale e di contestuale indizione della procedura aperta da espletarsi tramite piattaforma telematica Sintel, per la conclusione di n. 2 Accordi-Quadro, inerente l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria negli edifici dell'Ente, mediante l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale di cui al D.M. dell'Ambiente e della Tutela del territorio e del mare del 24.12.2015, durata 24 mesi, - Lotto 1: Caserme Prefettura ed edifici vari CUP: I73G16000410003 - Lotto 2: Uffici e sedi istituzionali CUP: I73G13000420003, per un importo complessivo di progetto pari ad Euro 4.300.000,00.= nonché l'approvazione degli schemi di Bando, Disciplinare di Gara e di Accordo-Quadro;
- la Determinazione Dirigenziale R.G. n. 7376 del 04/11/2019 avente ad oggetto “Procedura aperta per la conclusione di un accordo quadro, con un unico operatore economico, per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria negli edifici ad uso istituzionale, uffici, caserme, Prefettura ed edifici vari mediante l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale di cui al DM del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 11/01/2007, per la durata di 24 mesi - LOTTO 1: Caserme, Prefettura ed edifici vari CUP I73G16000410003 - CIG 7334321926. Aggiudicazione efficace all'impresa AR.CO LAVORI SOC. COOP. CONS. - valore complessivo dell'Accordo-Quadro di Euro 2.060.000,00= (I.V.A. 22% compresa)”;

Visto l'art 23 commi 3 e 3 bis del Codice degli Appalti n. 50/2016 e s.m.i., in cui è prevista l'applicazione dell'art. 216 comma 4 del Codice fino all'entrata in vigore dei decreti del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti per la definizione dei contenuti della progettazione nei tre livelli progettuali e per la semplificazione del livello progettuale degli interventi di manutenzione.

Dato atto che, ai fini della semplificazione del livello progettuale degli interventi di manutenzione, nella bozza di decreto di maggio 2018 il MIT definisce tre tipologie di interventi di manutenzione: quella ordinaria, quella di manutenzione programmata e quella di pronto intervento, ovvero riferibili rispettivamente:

- al degrado dei manufatti e delle relative pertinenze, al fine di conservare lo stato e della fruibilità di tutte le componenti, degli impianti e delle opere connesse, mantenendole in condizioni di valido funzionamento e di sicurezza, senza che da ciò derivi una modificazione della consistenza e salvaguardando il valore del bene e la sua funzionalità;
- ai reali fabbisogni derivanti dall'ordinario ciclo di vita (o di deterioramento) delle varie componenti dell'opera, sulle quali si interviene con cadenza regolare e secondo una tempistica predefinita;
- alla manutenzione di pronto intervento, ossia manutenzione non programmata da effettuarsi con la massima tempestività a seguito di un guasto, malfunzionamento o imprevisto calo di prestazione.

Dato atto inoltre che l'art. 216 comma 4 del Codice prevede che per l'esecuzione dei lavori di manutenzione si può prescindere dall'avvenuta redazione e approvazione del progetto esecutivo, e che i lavori possano essere affidati sulla base del progetto definitivo qualora si tratti di interventi che non prevedono il rinnovo o la sostituzione di parti strutturali delle opere.

Considerato che gli interventi che costituiscono il progetto definitivo approvato con Decreto del Sindaco metropolitano R.G. n. 242/2016 del 13/10/2016 sopra citato, rispondono alle indicazioni normative e agli orientamenti del MIT sopra enunciati.

Atteso che:

- l'Accordo Quadro stabilisce le clausole normative relative agli appalti da affidare successivamente alla sua sottoscrizione e demanda a successivi Contratti-Attuativi l'affidamento delle prestazioni e conseguentemente ai relativi specifici impegni di spesa;
- l'Accordo-Quadro ha una durata di 24 mesi, decorrenti dalla data della sua sottoscrizione, durante i quali potranno essere sottoscritti i Contratti-Attuativi del valore massimo complessivo stimato pari ad Euro 1.631.520,00 (Iva e oneri esclusi);
- i Contratti-Attuativi saranno stipulati "a misura" secondo le esigenze contingenti;
- l'affidamento dei Contratti-Attuativi in esecuzione dell'Accordo-Quadro stipulato con un unico operatore economico, avviene direttamente senza un nuovo confronto competitivo ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D.lgs. n. 50/16 e secondo le forme consentite dal vigente Regolamento di disciplina dei contratti per lavori, servizi e forniture della Città metropolitana di Milano.

Ritenuto, nelle more della stipulazione del Contratto di Accordo-Quadro, di provvedere all'affidamento del 1° Contratto-Attuativo e di autorizzare il Responsabile del Procedimento a procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza e sotto riserva di legge, ai sensi dell'art. 32 commi 8 e 13 del D.Lgs. 50/2016, per interventi urgenti già riscontrati e necessari per ovviare a situazioni di pericolo per persone, cose, igiene e salute pubblica nonché per il patrimonio storico, artistico e culturale dell'Amministrazione.

Premesso che si è provveduto ad acquisire in data 18/12/2019 la cauzione definitiva di cui all'art. 103 del D.Lgs 50/2016, a garanzia delle obbligazioni assunte dall'appaltatore, mediante polizza fideiussoria per n. 2275557 della Compagnie Francaise d'Assurance pour le Commerce - Exterieur SA (in breve COFACE S.A.) rappresentanza generale per l'Italia, emessa in data 17/12/2019 per la somma garantita di Euro 308.683,58 (dicansi euro trecentoottomilaseicentoottantatre e centesimi cinquantotto) ridotta del 50%, e dell'ulteriore 20%, ai sensi dell'art. 103 comma 1, ultimo periodo del D.Lgs 50/2016, testo vigente.

Ritenuto inoltre di provvedere alla stipula del 1° Contratto-Attuativo mediante scrittura privata con modalità elettronica, ai sensi dell'art. 6, comma 6, d.l. 23 dicembre 2013, n. 145, convertito, con modificazioni, dalla Legge 21 febbraio 2014, n. 9.

Dato atto che l'Accordo-Quadro prevede un unico Operatore Economico con il quale verranno stipulati i derivanti Contratti-Attuativi, non si è provveduto a richiedere un CIG derivato e pertanto i flussi finanziari delle prestazioni faranno riferimento al medesimo CIG dell'Accordo-Quadro (CIG: 7334321926), così come previsto dalla Determinazione ANAC n. 4/2011 part. 6.4.

Ritenuto, inoltre, opportuno di approvare le "Parti dell'Elenco Prezzi posto a base di gara che ricomprendono le lavorazioni oggetto del 1° Contratto-Attuativo" che verranno conservati agli atti.

Viste le definizioni di spesa inserite nello schema del 1° Contratto-Attuativo, tenuto conto:

- del ribasso offerto in sede di gara dall'impresa AR.CO LAVORI SOC. COOP. CONS. del 33,65 % sull'elenco prezzi. Pertanto la quota contrattuale, riferita all'importo netto dei lavori, comporta una maggiorazione dei lavori a carico dell'Impresa pari alla quota del ribasso effettuato sulle singole voci dell'elenco prezzi;

- della ridefinizione degli incentivi per effetto dell'aumento quantitativo dei lavori da seguire in fase esecutiva;

Si ritiene di approvare la rimodulazione del Quadro Economico che riporterà la seguente articolazione:

			Quadro Economico aggiudicazione	Quadro Economico aggiudicazione (RIMODULATO)	Quadro Economico 1° Contratto Attuativo
A	LAVORI A BASE D'ASTA				
I	Lavori al lordo del ribasso d'asta	euro	2.387.339,86	2.350.000,00	2.168.000,00
II	Ribasso d'asta del 33,65%	euro	-803.339,86	-790.775,00	-729.532,00
III	Lavori al netto del ribasso d'asta	euro	1.584.000,00	1.559.225,00	1.438.468,00
IV	Oneri per l'attuazione dei piani per la sicurezza titolo IV D.Lgs 81/2008 (non ribassabili)	euro	47.520,00	47.520,00	45.000,00
	Totale netto lavori	euro	1.631.520,00	1.606.745,00	1.483.468,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
I	Spese tecniche, imprevisti, recupero ribassi (progettazioni, DL, collaudi, denunce, pratiche comunali, allacciamenti ai pubblici servizi....)	euro	0,00	2.875,10	1.409,04
II	Fondo incentivo 2% (art. 113 c. 3 del D.Lgs. 50/2016) fondo per funzioni tecniche svolte dal personale dipendente 80%	euro	38.957,76	38.360,32	35.408,00
III	Fondo incentivo 2% (art. 113 c. 4 del D.Lgs. 50/2016) fondo destinato per l'acquisto da parte dell'Ente di strumentazione e tecnologie	euro	9.739,44	9.590,08	8.852,00
IV	Oneri fiscali (IVA 22%)	euro	358.934,40	353.483,90	326.362,96
	Totale somme a disposizione	euro	407.631,60	404.309,40	372.032,00
	Accantonamento per transazioni e accordi bonari (art. 205 del D.Lgs. 50/2016)	euro	48.945,60	48.945,60	44.500,00
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	euro	2.088.097,19	2.060.000,00	1.900.000,00
	Somme per ulteriori Contratti Attuativi	euro			160.000,00

Ritenuto, pertanto, di approvare lo schema del 1° Contratto-Attuativo (allegato al presente provvedimento), in esecuzione all'Accordo-Quadro per Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria negli edifici ricompresi nel Lotto 1:

Casermes Prefettura ed edifici vari all'impresa AR.CO LAVORI SOC. COOP. CONS. - con sede in Ravenna, Via Argirocastro, 15 - Partita IVA e Codice Fiscale 01468160393, per un importo contrattuale a misura di Euro 1.483.468,00 (I.V.A. 22% esclusa e oneri della sicurezza compresi) pari ad Euro 1.809.830,96 (I.V.A. 22% e oneri della sicurezza compresi) e con una durata temporale di due anni dalla data di consegna dei lavori.

Visti:

- l'art. 175 del D.Lgs. 267/2000 recante le norme riferite alle variazioni al Bilancio di Previsione ed al Piano Esecutivo di Gestione;
- l'art. 3, comma 5 del D.Lgs. 118/2011 ed il punto 5.4 del principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria, allegato 4/2 del medesimo Decreto, i quali disciplinano il Fondo Pluriennale Vincolato che, al fine di dare attuazione al principio generale della competenza finanziaria, garantisce la copertura di spese imputate agli esercizi successivi a quello in corso;
- l'art. 48, comma 1, lett. b) del Regolamento di Contabilità che prevede che i Dirigenti possano effettuare con Determinazioni dirigenziali le variazioni di Bilancio fra gli stanziamenti riguardanti il Fondo Pluriennale Vincolato e gli stanziamenti correlati, in termini di competenza di cassa, escluse quelle previste dall'art. 3, comma 5 del D.Lgs.118/2011.

Dato atto che, a seguito della variazione del cronoprogramma dei lavori e dell'intero progetto come sopra indicato, si rende necessario procedere ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater, lett. b) del D.Lgs. 267/2000, alla variazione di bilancio fra gli stanziamenti riguardanti il Fondo Pluriennale Vincolato e gli stanziamenti correlati, in termini di competenza e di cassa, come da prospetto sotto riportato:

Missione	Programma	Titolo	Macro Aggregato	Cap.	Piano Finanziario	Variazione +/- Competenze 2019	Variazione +/- cassa 2019	Variazione +/- FPV 2019	Variazione +/- Competenza 2020
01	06	2	02	1062004	U.2.02.01.09.002	-160.000,00	-160.000,00	+160.000,00	+160.000,00

Rilevato che ai sensi dell'art. 239 del D.Lgs. n. 267/2000 per tutte le variazioni per le quali non è previsto parere, i Revisori nella relazione al rendiconto devono dare atto della sussistenza dei presupposti che hanno determinato tutte le variazioni di Bilancio.

Dato atto che la spesa complessiva del progetto del 1° Contratto-Attuativo pari ad Euro 1.900.000,00 (IVA 22% e oneri inclusi) di cui:

- Euro 1.809.830,96 (IVA 22% e oneri della sicurezza compresi) quale importo del 1° Contratto-Attuativo in esecuzione dell'Accordo-Quadro di manutenzione ordinaria e straordinaria negli edifici del "Lotto 1: Caserme, Prefettura ed edifici vari" - a favore dell'impresa AR.CO LAVORI SOC. COOP. CONS.;
- Euro 90.169,04 per somme a disposizione come previsto nel quadro economico;

trova copertura come segue:

- Euro 160.000,00 da costituire nel FPV 2019 alla Missione 01, Programma 06, Titolo 2, Macroaggregato 02 con riferimento al Cap. 1062004 "(Fondo per manutenzione straordinaria (Edile ed Impiantistica) di stabili adibiti a caserme, prefettura ed edilizia diversa - contratto quadro)" finanziato da avanzo destinato a investimenti del Bilancio 2019 e che la spesa viene programmata con esigibilità nell'esercizio 2020;
- euro 1.740.000,00 costituisce FPV 2019 già da programmazione alla Missione 01, Programma 06, Titolo 2, Macroaggregato 02 con riferimento al Cap. 1062004 "(Fondo per manutenzione straordinaria (Edile ed Impiantistica) di stabili adibiti a caserme, prefettura ed edilizia diversa - contratto quadro)" così suddiviso:

- Euro 710.000,00 finanziato da avanzo da alienazioni patrimoniali e che la spesa viene programmata con esigibilità nell'esercizio 2020;
- Euro 240.000,00 finanziato da avanzo destinato a investimenti e che la spesa viene programmata con esigibilità nell'esercizio 2020;
- Euro 790.000,00 finanziato da avanzo da alienazioni patrimoniali e che la spesa viene programmata con esigibilità nell'esercizio 2021.

Dato atto che l'impresa AR.CO LAVORI SOC. COOP. CONS è stata fatta oggetto dei controlli all'atto dell'aggiudicazione dell'Accordo-Quadro;

Dato atto che:

- il Responsabile del Procedimento, ai sensi della L. 241/1990 e ss.mm.ii., è il Direttore del Settore Edilizia Istituzionale Ing. Giuseppe Mismetti;
- la Responsabilità Unica per la fase del Procedimento di Gara, ai sensi dell'art 31 del D.lgs 50 è stata assunta dall'Ing.

Giuseppe Mismetti, nominato con Decreto Dirigenziale R.G. n. 6861/2016 del 21/07/2016 del Direttore dell'Area Edilizia Istituzionale Patrimonio Servizi Generali e Programmazione Rete Scolastica Metropolitana;

- la Responsabilità del procedimento per la fase esecutiva dei successivi affidamenti inerenti i Contratti-Attuativi dell'Accordo-Quadro in parola, e alla relativa gestione delle esecuzioni contrattuali, viene assunta dal geom. Felice Bonizzoni, Responsabile del Servizio manutenzione ordinaria e straordinaria edifici istituzionali e supporto eventi, nominato con Decreto Dirigenziale R.G. n. 8776 del 16/12/2019;
- l'istruttoria per la formulazione del presente provvedimento è stata svolta dal geom. Stefano Vescovi con la collaborazione della Sig.ra Melissa Betti.

Richiamata la Legge n. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell' illegalità nella pubblica amministrazione" e ss. m. i. e, dato atto che sono stati assolti i relativi adempimenti, così come recepiti nel vigente Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza (PTPCT 2019-2021) della Città metropolitana di Milano.

Dato atto che il presente procedimento, con riferimento all'Area funzionale di appartenenza, è classificato dall'art. 5 del vigente PTPCT a rischio medio e che sono stati effettuati i controlli previsti dal vigente Regolamento sul Sistema controlli interni, rispettato quanto previsto dal Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza della Città metropolitana di Milano, con particolare riguardo alle misure di gestione del rischio previste con riferimento alla tipologia di processo di cui trattasi, e che si è provveduto ad osservare quanto previsto dalle Direttive interne.

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. "Codice dei Contratti Pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture";
- il D.P.R. 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs 163/2006 del 12/04/2006 e s.m.i." per le parti ancora vigenti a seguito dell'approvazione del Dlgs 50/2016 e s.m.i.;
- l'art. 107 del D.lgs 267/2000 (funzioni e responsabilità dei Dirigenti);
- gli artt. 49 e 51 dello Statuto della Città Metropolitana di Milano in materia di attribuzione dei Dirigenti e individuazione degli atti di loro competenza;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il D.Lgs n. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" testo vigente in combinato, in tema di trasparenza, con le nuove norme del D.Lgs. 50/2016.

Richiamate le seguenti norme vigenti dell'Ente:

- gli artt. 38 e 39 del Testo Unificato del Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei servizi in tema di responsabilità e attività provvedimento dei dirigenti;
- il Regolamento sul procedimento amministrativo e sul diritto di accesso ai documenti amministrativi dell'Ente e relativi allegati;
- il Codice di Comportamento dell'Ente;
- il Regolamento sul sistema dei Controlli interni approvato da ultimo con Decreto del Sindaco R.G. n. 40/2018 del 21/02/2018 in attuazione del PTPCT 2018/2020;
- le direttive emanate in tema di controllo successivo di regolarità amministrativa sugli atti dirigenziali;
- le direttive interne in materia di anticorruzione.

Dato atto che:

- non sussistono motivi di non conformità a quanto previsto dagli artt. 5 e 6 del Codice di Comportamento adottato con Decreto del Sindaco Metropolitano R.G. n. 261/2016 del 26/10/2016, in quanto, per le dichiarazioni rese dai dipendenti, non risultano al Direttore del Settore Edilizia istituzionali, situazioni attinenti in merito;
- risultano rispettati gli obblighi e gli adempimenti in materia di privacy con riferimento al Regolamento UE 2016/679 "Protezione dei dati personali".

Dato atto che il presente provvedimento verrà pubblicato:

- nella Sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale della Città Metropolitana di Milano ai sensi dell'art. 23 lettera b) del D.Lgs 33/2013 e dell'art. 29 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- all'Albo Pretorio on-line della Città metropolitana di Milano.

Richiamato il vigente Regolamento dell'Ente sul Sistema dei controlli interni e, in particolare, le previsioni sul controllo preventivo di regolarità affidato ai dirigenti.

Nell'esprimere la regolarità tecnica del provvedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs n. 267/2000.

DETERMINA

Richiamate integralmente le premesse, che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- 1) di approvare lo schema del 1° Contratto-Attuativo (allegato al presente provvedimento), in esecuzione all'Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. n. 50/2016, per i "manutenzione ordinaria e straordinaria negli edifici ad uso istituzionale, uffici, caserme, Prefettura, ed edifici vari mediante l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto

ambientale di cui al DM del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 11/01/2007, per la durata di 24 mesi - LOTTO 1: Caserme, Prefettura ed edifici vari” - da stipulare con l’impresa AR.CO LAVORI SOC. COOP. CONS. - con sede in Ravenna, Via Argirocastro, 15 - Partita IVA e Codice Fiscale 01468160393, per un importo contrattuale a misura di Euro 1.483.468,00 (IVA 22% esclusa e oneri della sicurezza compresi) pari ad Euro 1.809.830,96 (IVA 22% e oneri della sicurezza compresi) e con una durata temporale di due anni dalla data di consegna dei lavori.

2) di provvedere, nelle more della stipulazione del Contratto di Accordo-Quadro, di provvedere all’affidamento del 1° Contratto-Attuativo e di autorizzare il Responsabile del Procedimento a procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza e sotto riserva di legge, ai sensi dell'art. 32 commi 8 e 13 del D.Lgs. 50/2016, per interventi urgenti già riscontrati e necessari per ovviare a situazioni di pericolo per persone, cose, igiene e salute pubblica nonché per il patrimonio storico, artistico e culturale dell’Amministrazione.

3) di approvare le "Parti dell'Elenco Prezzi posto a base di gara che ricomprendono le lavorazioni oggetto del 1° Contratto-Attuativo", conservati e depositati agli atti presso il Settore Edilizia istituzionale.

4) di approvare la rimodulazione del quadro economico per un importo complessivo di Euro 1.900.000,0 (IVA e oneri compresi), a seguito delle definizioni di spesa riferite al 1° Contratto-Attuativo, tenuto conto del ribasso del 33,65% offerto in sede di gara dall’impresa AR.CO LAVORI SOC. COOP. CONS..

5) di dare atto che la spesa complessiva del progetto del 1° Contratto-Attuativo pari ad Euro 1.900.000,00 (IVA 22% e oneri inclusi) di cui:

- Euro 1.809.830,96 (IVA 22% e oneri della sicurezza compresi) quale importo del 1° Contratto-Attuativo in esecuzione dell’Accordo-Quadro di manutenzione ordinaria e straordinaria negli edifici del "Lotto 1: Caserme, Prefettura ed edifici vari” - a favore dell’impresa AR.CO LAVORI SOC. COOP. CONS.;
- Euro 90.169,04 per somme a disposizione come previsto nel quadro economico;

trova copertura come segue:

- Euro 160.000,00 da costituire nel FPV 2019 alla Missione 01, Programma 06, Titolo 2, Macroaggregato 02 con riferimento al Cap. 1062004 “(Fondo per manutenzione straordinaria (Edile ed Impiantistica) di stabili adibiti a caserme, prefettura ed edilizia diversa - contratto quadro)” finanziato da avanzo destinato a investimenti del Bilancio 2019 e che la spesa viene programmata con esigibilità nell’esercizio 2020;

- euro 1.740.000,00 costituisce FPV 2019 già da programmazione alla Missione 01, Programma 06, Titolo 2, Macroaggregato 02 con riferimento al Cap. 1062004 “(Fondo per manutenzione straordinaria (Edile ed Impiantistica) di stabili adibiti a caserme, prefettura ed edilizia diversa - contratto quadro)” così suddiviso:

- Euro 710.000,00 finanziato da avanzo da alienazioni patrimoniali e che la spesa viene programmata con esigibilità nell’esercizio 2020;
- Euro 240.000,00 finanziato da avanzo destinato a investimenti e che la spesa viene programmata con esigibilità nell’esercizio 2020;
- Euro 790.000,00 finanziato da avanzo da alienazioni patrimoniali e che la spesa viene programmata con esigibilità nell’esercizio 2021.

6) di approvare, ai sensi dell’art. 175, comma 5 quater, lett. b) del D.Lgs. 267/2000, le variazioni al Bilancio di Previsione 2019/2021 e le relative variazioni di PEG 2019/2021 fra gli stanziamenti riguardanti il Fondo Pluriennale Vincolato e gli stanziamenti correlati, in termini di competenza e di cassa, a seguito della variazione del cronoprogramma, come da prospetto sotto riportato:

Missione	Programma	Titolo	Macro Aggregato	Cap.	Piano Finanziario	Variazione +/- Competenza 2019	Variazione +/- Cassa 2019	Variazione +/- FPV 2019	Variazione +/- Competenza 2020
01	06	2	02	1062004	U.2.02.01.09.002	-160.000,00	-160.000,00	+160.000,00	+160.000,00

7) di dare atto che il 1° Contratto-Attuativo sarà stipulato mediante scrittura privata con modalità elettronica, ai sensi dell’ art. 6, comma 6, D.L. 23 dicembre 2013, n. 145, convertito, con modificazioni, dalla Legge 21/02/2014, n. 9.

8) di dare atto che l'esecuzione delle prestazioni in oggetto e la relativa spesa sono essenziali e funzionali alla salvaguardia di primari interessi pubblici quali la tutela della sicurezza e della salute pubblica, quindi da considerarsi inderogabili e non procrastinabili.

9) di dare atto che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, come sopra indicati e con le regole di finanza pubblica.

10) di trasmettere il presente provvedimento al Settore Contabilità, per gli adempimenti conseguenti, che provvederà a inoltrarlo al Settore Bilancio per attuare le variazioni di Bilancio, come riportato in tabella.

11) di dare atto che con la presente variazione non vengono modificati gli equilibri di Bilancio.

12) di demandare agli Uffici finanziari la trasmissione al tesoriere delle variazioni tramite il prospetto di cui all'art.10, comma 4 del D.Lgs n. 118/2011.

13) di provvedere alla comunicazione dell'adozione del presente provvedimento al Sindaco ed al Collegio dei Revisori.

14) di provvedere alla pubblicazione del presente atto, ai sensi dell'art. 174, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000, all'Albo Pretorio e nella sezione "Amministrazione Trasparente" on-line della Città metropolitana di Milano, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013.

Avverso il presente provvedimento è possibile proporre ricorso giurisdizionale al TAR Lombardia entro 30 giorni dalla sua comunicazione o conoscenza.

IL DIRETTORE DEL SETTORE
EDILIZIA ISTITUZIONALE
(Ing. Giuseppe Mismetti)

firmato digitalmente

Documento firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. n. 82/2005 e rispettive norme collegate.

Indicazioni Contabili

La spesa di Euro 1.900.000,00 (IVA e oneri compresi), è imputata come segue:

- Euro 160.000,00 da costituire nel FPV 2019 alla Missione 01, Programma 06, Titolo 2, Macroaggregato 02 con riferimento al Cap. 1062004 "(Fondo per manutenzione straordinaria (Edile ed Impiantistica) di stabili adibiti a caserme, prefettura ed edilizia diversa - contratto quadro)" finanziato da avanzo destinato a investimenti del Bilancio 2019 e che la spesa viene programmata con esigibilità nell'esercizio 2020;

- euro 1.740.000,00 costituisce FPV 2019 già da programmazione alla Missione 01, Programma 06, Titolo 2, Macroaggregato 02 con riferimento al Cap. 1062004 "(Fondo per manutenzione straordinaria (Edile ed Impiantistica) di stabili adibiti a caserme, prefettura ed edilizia diversa - contratto quadro)" così suddiviso:

- Euro 710.000,00 finanziato da avanzo da alienazioni patrimoniali e che la spesa viene programmata con esigibilità nell'esercizio 2020;
- Euro 240.000,00 finanziato da avanzo destinato a investimenti e che la spesa viene programmata con esigibilità nell'esercizio 2020;
- Euro 790.000,00 finanziato da avanzo da alienazioni patrimoniali e che la spesa viene programmata con esigibilità nell'esercizio 2021.